Data publikacji: 07.06.2024

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy 07.06.24 r.

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1164/3**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0656 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024822/1
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Kwiatowa**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RIVb, R V
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawa warzyw
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,30 zł - 0,40 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2747/17**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	30,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00037901/3
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Królowej Jadwigi**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	tymczasowy garaż typu ”blaszak”
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	19,00 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**15 maja każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2355/9**
2.	Powierzchnia dzierżawy	0,0025 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00056564/7
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Barona Goetza**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B.

6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	teren rekreacyjny
8.	Stawka czynszu rocznego netto	1,20 zł netto za 1,0 m^2 , do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu wynajmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania wynajmu	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2241/8, 2241/9**
2.	Powierzchnia dzierżawy	0,0025 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024609/2
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Okocimska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Bi, B
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	kiosk handlowy, zieleń
8.	Stawka czynszu miesięcznego netto	7,50 zł netto za 1,0 m^2 – kiosk handlowy 0,50 zł netto za 1,0 m^2 - zieleń do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**do 20 dnia każdego miesiąca z góry**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu wynajmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania wynajmu	**do trzech lat**

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do wynajmu

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2355/9**
2.	Powierzchnia wynajmu	10,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00056564/7,
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Barona Goetza**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B
6.	Forma wynajmu	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu wynajmu	Pomieszczenie gospodarcze
8.	Stawka czynszu rocznego netto	2,00 zł netto za 1,0 m^2 , do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu wynajmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania wynajmu	**do trzech lat**

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, w pokoju 119 ,I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/87438,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznacz

onych-do-dzierzawy-07-06-24-r

Data wydruku: 2026-11-01 02:18:24