Data publikacji: 12.03.2024

Wykaz nieruchomości 12.03.2024 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1164/3**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0359 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024822/1
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Kwiatowa**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RV
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawa warzyw
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,30 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2355/9**
2.	Powierzchnia dzierżawy	60,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00056564/7
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Barona Goetza**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B
6.	Forma dzierżawy/najmu	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	pomieszczenia gospodarcze
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	2,00 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości według obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji, począwszy od 2024 roku** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/87250,wykaz-nieruchomosci-12-03-2024-r

Data wydruku: 2026-11-01 03:11:28