Data publikacji: 15.02.2024

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajmu 15.02.2024 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości własności Gminy Brzesko przeznaczonej do wynajmu

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pod numerem telefonu 14- 68-65-157.

1.	Numer lokalu użytkowego	Þ **36E**
2.	Powierzchnia lokalu	Þ **14,70 m^2**
3.	Numer działki ewidencyjnej	Þ 1883/4
4	Położenie	Þ Brzesko, ul. Głowackiego 40 Þ
5.	Opis lokalu	Wyposażenie lokalu: 1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką . O zamontowanie wodomierza i zawarcie umowy o dostawę wody Najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. 2.Instalacja elektryczna O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej Najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej. Montażu licznika poboru energii elektrycznej Najemca dokonuje na własny koszt.
6.	Przeznaczenie lokalu	Þ prowadzenie działalności handlowej
7.	Forma wynajmu	Þ tryb bezprzetargowy
8.	Stawka czynszu miesięcznego za 1 m^2 brutto	**10,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9	Termin wnoszenia opłat	Þ do 10 dnia każdego miesiąca z góry, .

10	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.). Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu. W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania najmu	**do trzech lat**

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/87196,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-wynajmu-15-02-2024-r

Data wydruku: 2026-11-01 03:09:52