



OFICJALNY PORTAL
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 15.02.2024

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu 15.02.2024 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości własności Gminy Brzesko przeznaczonych do wynajmu

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pod numerem telefonu 14- 68-65-157.

- | | |
|---|--|
| 1. Numer lokalu użytkowego | ▫ 36E |
| 2. Powierzchnia lokalu | ▫ 14,70 m² |
| 3. Numer działki ewidencyjnej | ▫ 1883/4 |
| 4. Położenie | ▫ Brzesko, ul. Głowackiego 40
▫ |
| 5. Opis lokalu | Wyposażenie lokalu:
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .
O zamontowanie wodomierza i zawarcie umowy o dostawę wody Najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku.
2.Instalacja elektryczna
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej Najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
Montażu licznika poboru energii elektrycznej Najemca dokonuje na własny koszt. |
| 6. Przeznaczenie lokalu | ▫ prowadzenie działalności handlowej |
| 7. Forma wynajmu | ▫ tryb
bezprzetargowy |
| 8. Stawka czynszu miesięcznego za 1 m ² brutto | 10,0 zł brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa). |
| 9. Termin wnoszenia opłat | ▫ do 10 dnia każdego miesiąca z góry, . |

Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.).

10 Zasady aktualizacji opłat

Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.

W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania najmu

do trzech lat

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/87196,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-wynajmu-15-02-2024-r>

Data wydruku: 2026-05-03 12:01:48