Data publikacji: 22.11.2023

Wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy - 22.11.23 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1164/3**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0405 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024822/1
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Kwiatowa**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RIVb
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawa warzyw
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,25 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1408/13**
2.	Powierzchnia dzierżawy	81,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00053679/5
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Ogrodowa**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	parking
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	7,70 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**15 maja każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

		do trzech lat
11	Czas trwania dzierżawy	

1.	Numer działki ewidencyjnej	**Þ 1629/18** **Þ**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	Þ 0,06 ha
3.	Numer księgi wieczystej	Þ TR1B/00051350/9
4.	Położenie	**Þ obręb Mokrzyska -Bucze**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps V
6.	Forma dzierżawy	Þ tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Þ uprawy zielone Þ
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	Þ 0,10 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	Þ **31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/87066,wykazy-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy-22-11-23-r

Data wydruku: 2026-11-01 04:06:25