Data publikacji: 26.10.2023

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 26.10.23 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny	**Nr 1**
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	33,17 m^2
3	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 1 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Ogrodowej 4 w Brzesku. Położony jest na parterze (pierwszej kondygnacji) i składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,96 m^2.
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość lokalu	135 648,00 zł
6	Wysokość udzielanej bonifikaty- cena sprzedaży lokalu	60% 54 259,20 zł
7	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1109/1 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00044379/6)	1 904,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 790/60000 części
8	Wysokość udzielanej bonifikaty- cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 790/60000 części	60% 761,60 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1109/1, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 7 grudnia

2023 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/87003,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-26-10-23-r

Data wydruku: 2026-11-01 04:05:02