Data publikacji: 08.09.2023

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy 08.09.23 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2738/2**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0259 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00037853/1
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako dr
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Garaże o charakterze tymczasowym, dojazd
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	16,63 zł netto za 1,0 m^2 -garaże, 1,20 zł netto za 1,0 m^2 – dojazd, do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**15 maja każdego roku,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2747/17**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	36,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00037901/3
4.	Położenie	**Brzesko, os.Wł. Jagiełły**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako dr
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Kiosk handlowy
8.	Stawka czynszu miesięcznego netto	7,83 zł netto za 1,0 m^2 do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	10 dnia każdego miesiąca
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/86898,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy-08-09-23-r

Data wydruku: 2026-11-01 04:54:34