Data publikacji: 08.08.2023

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy.

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1146/4, 1146/13**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0175 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00054595/9
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RIVa
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawa warzyw, zieleń przydomowa
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	1,20 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**809/14**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	81,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00056623/9
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B, dr
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	garaże tzw.”blaszaki”, dojazd
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	1,20 zł netto za 1,0 m^2 - dojazd, 16,63 zł netto za 1,0 m^2 - garaże, do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**15 maja każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**503/7**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	159,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00076813/4

4.	Położenie	**Brzesko, ul.Solskiego**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako dr
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	parking, zieleniec
8.	Stawka czynszu rocznego netto	5,00 zł netto za 1,0 m^2 – parking, 1,20 zł netto za 1,0 m^2 – zieleniec, do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	15 maja każdego roku
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1164/3**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0550 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024822/1
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Kwiatowa**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RIVb
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawa warzyw
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,25 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1141**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0702 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00018585/2
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Ogrodowa**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RIVa
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawa warzyw
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,25 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

		do trzech lat
11	Czas trwania dzierżawy	

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1288**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0127 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00099684/7
4.	Położenie	obręb **Szczepanów**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	zieleń przydomowa
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,50 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1629/15**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,10 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00051350/9
4.	Położenie	obręb Mokrzyska-Bucze
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV

6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	teren upraw zielonych
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,10 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/86842,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy

Data wydruku: 2026-11-01 04:55:51