



## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia 21.03.23 r.

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

- |  |  |
|--|--|
| 1. Numer działki ewidencyjnej                          | <b>1064/3, 1065/3, 2747/17</b>   |
| 2. -Powierzchnia dzierżawy                             | 45,0 m <sup>2</sup>  |
| 3. Numer księgi wieczystej                             | TR1B/00037901/3, TR1B/00054053/8,<br>TR1B/00021266/4   |
| 4. Położenie   | <b>Brzesko, ul. Królowej Jadwigi</b>   |
| 5. Opis nieruchomości                                  | Teren jest sklasyfikowany jako B, RIVb   |
| 6. Forma dzierżawy                                     | tryb bezprzetargowy  |
| 7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy                  | tymczasowe garaże typu "blaszak"   |
| 8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m <sup>2</sup> netto | 16,63 zł netto za 1,0 m <sup>2</sup> , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 Termin wnoszenia opłat                               | <b>15 maja każdego roku</b>  |

**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

10 Zasady aktualizacji opłat

o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

**do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej

**᠓ 3063/18**  
**᠓**

2. -Powierzchnia dzierżawy

᠓ 0,0275 ha

3. Numer księgi wieczystej

᠓ TR1B/00049676/3

4. Położenie

**᠓ Brzesko, ul. Bagienna**

5. Opis nieruchomości

Teren jest sklasyfikowany jako ŁVI

6. Forma dzierżawy

᠓ tryb bezprzetargowy

7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy

᠓ zieleń przydomowa, uprawy owocowo-warzywne  
᠓

8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto

᠓ 0,40 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>,  
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy

9 Termin wnoszenia opłat

᠓ **31 marca każdego roku,**

**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

10 Zasady aktualizacji opłat

o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344).

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

**do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 1125/2, 1226/2**  
**Đ**
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,0200 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00049876/5**
4. Położenie **Đ obręb Jasień**
5. Opis nieruchomości **Terren jest sklasyfikowany jako B**
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ zieleń przydomowa, uprawy warzywne, dojazd do nieruchomości**  
**Đ**
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto **Đ 0,50 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **Đ 31 marca każdego roku,**  
  
**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.  
o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344).  
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 2040/1**  
**Đ**
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,0600 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00067720/9**
4. Położenie **Đ obręb Jadowniki**
5. Opis nieruchomości **Terren jest sklasyfikowany jako ŁIV**
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ uprawy rolne**  
**Đ**
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto **Đ 0,20 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**

- 9 Termin wnoszenia opłat      **☐ 31 marca każdego roku,**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.
- 10 Zasady aktualizacji opłat      o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344).  
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy      **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej      **☐ 1629/15**  
**☐**
2. -Powierzchnia dzierżawy      ☐ 0,1360 ha
3. Numer księgi wieczystej      ☐ TR1B/00051350/9
4. Położenie      **☐ obręb Mokrzyńska -Bucze**
5. Opis nieruchomości      Teren jest sklasyfikowany jako PsIV
6. Forma dzierżawy      ☐ tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy      ☐ uprawy rolne  
☐
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto      ☐ 0,10 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>,  
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat      **☐ 31 marca każdego roku,**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.
- 10 Zasady aktualizacji opłat      o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344).  
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy      **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 3370/2**  
**Đ**
  2. -Powierzchnia użyczenia **Đ 0,0012 ha**
  3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00054012/9**
  4. Położenie **Đ obręb Jadowniki**
  5. Opis nieruchomości **Teren jest sklasyfikowany jako Bi.**
  6. Forma użyczenia **Đ tryb bezprzetargowy**
  7. Przeznaczenie przedmiotu użyczenia **Đ garaż o charakterze tymczasowym przeznaczony na przechowywanie sprzętu**  
**Đ Jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej**  
**Đ**
  8. Czas trwania użyczenia **czas oznaczony - pięć lat**
- 

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/86585,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dierzawy-i-uzyczenia-21-03-23-r>

Data wydruku: 2026-05-03 16:48:02