



# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 07.02.23 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny	Nr 8
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	34,52 m <sup>2</sup>
3	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 8 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Tadeusza Kościuszki 67 w Brzesku. Położony jest na drugim piętrze i składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,03 m <sup>2</sup> .
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość lokalu	138.960,00 zł
6	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży lokalu	80% 27.792,00 zł
7	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1408/8 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00024497/3)	4.040,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 3755/64106 części
8	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 3755/64106 części	80% 808,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.)

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1408/8, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 21 marca 2023 r. włącznie.**

(6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/86500,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczon-ej-do-zbycia-07-02-23-r>

Data wydruku: 2026-06-17 18:11:26