



Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 30.12.22

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Brzeska 396/2022 z dnia 23 grudnia 2022 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany za działki ewidencyjne położone w Brzesku o numerach 735/7 i 737/5

- | | | |
|----|----------------------------|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | 734/13. |
| 2. | Powierzchnia działki | 734/13 - powierzchnia 0,0027 ha. |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00056623/9. |
| 4. | Położenie | Obręb ewidencyjny Brzesko. |
| 5. | Opis nieruchomości | Przedmiotowa działka będąca własnością Gminy Brzesko zlokalizowana jest w Brzesku w rejonie ulicy Czarnowiejskiej w niedalekiej odległości od jej skrzyżowania z ulicą Wiejską. Stanowi wąski nieregularny pasy gruntu o szerokości ok. 3 m. Teren działki lekko nachylony w kierunku północnym, zlokalizowany w okolicach parkingu przy nowopowstałym budynku wielorodzinnym. Grunt sklasyfikowany jako RV. Wzdłuż całej długości działki przebiega sieć gazowa, energetyczna, kanalizacji deszczowej. |

6. **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** **Działka ewidencyjna numer 734/13 położona w Brzesku nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 dnia 15.06.1998 r. z późn. zm., wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie wielko-przestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego.**
7. **Forma zbycia** **Zbycie w drodze zamiany za działki ewidencyjne położone w Brzesku o numerach 735/7 i 737/5.**
8. **Cena nieruchomości** **netto 7 239,00 zł, do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Obecna stawka podatku VAT wynosi 23%, co daje kwotę brutto 8 903,97 zł.**
9. **Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych wyżej działek na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego urzędu do dnia 9 lutego 2023 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).**

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51 - pokój 119, tel. 14 68 65 157.

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/86420,wykaz-nieruchomosci-bedacej-wlasnoscia-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-30-12-22>

Data wydruku: 2026-06-17 19:47:46