



# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 02.12.22 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny objęty KW Nr TR1B/00076093/0	Nr 33
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	43,52 m <sup>2</sup>
3	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 33 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Legionów Piłsudskiego 40B w Brzesku. Położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,10 m <sup>2</sup> .
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość lokalu	164.961,00 zł
6	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży lokalu	60% 65.984,40 zł
7	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1253/26 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00076060/0)	8.411,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 22/1000 części
8	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 22/1000 części	60% 3.364,40 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.)

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1253/26, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 13 stycznia 2023 r. włącznie.**

(6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/86344,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-02-12-22-r>

Data wydruku: 2026-06-17 20:47:25