



# Wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy.

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pod numerem telefonu:14-68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 152, 2062/1**
2. Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,70 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00059633/3, TR1B/00038975/9,**
4. Położenie **Đ obręb Poręba Spytkowska**
5. Opis nieruchomości **Terren jest sklasyfikowany jako RIVa, Lzr/RIVa**
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ uprawy rolne**
8. Stawka czynszu rocznego netto **0,0176 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **Đ 31 marca każdego roku**  
**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.**
- 10 Zasady aktualizacji opłat **do trzech lat**
- 11 Czas trwania dzierżawy

1. Numer działki ewidencyjnej **D 648**
2. Powierzchnia dzierżawy **D 0,30 ha**
3. Numer księgi wieczystej **D TR1B/00051350/9**
4. Położenie **D obręb Mokrzyńska-Bucze**
5. Opis nieruchomości **D Teren jest sklasyfikowany jako ŁIV**
  
6. Forma dzierżawy **D tryb bezprzetargowy**
  
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **D uprawy rolne - użytki zielone**  
**D**
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto **D 0,0176 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
  
- 9 Termin wnoszenia opłat **D 31 marca każdego roku,**

**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji**, dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

- 10 Zasady aktualizacji opłat **o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.**  
**Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.**

- 11 Czas trwania dzierżawy **do 3 lat**
1. Numer działki ewidencyjnej **D 908/1**
2. -Powierzchnia dzierżawy **D 0,0028 ha**
3. Numer księgi wieczystej **D TR1B/00049876/5**
4. Położenie **D obręb Jasień**
5. Opis nieruchomości **Teren jest sklasyfikowany jako dr**
6. Forma dzierżawy **D tryb bezprzetargowy**
  
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **D zieleń przydomowa**
8. Stawka czynszu rocznego netto **2,00 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup> , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
  
- 9 Termin wnoszenia opłat **D 31 marca każdego roku**

- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85877,wykazy-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczone-do-dzierzawy>

Data wydruku: 2026-05-03 19:45:23