



# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia 19.10.21 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia własności Gminy Brzesko

1. Numer działki ewidencyjnej 80/22
2. Powierzchnia działki 0,0440 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00063051/0
4. Położenie obręb ewidencyjny Okocim, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie
5. Opis nieruchomości  
Działka niezabudowana będąca własnością Gminy Brzesko, zlokalizowana przy ul. Goetzów Okocimskich. Teren jest nieogrodzony i niezagospodarowany, o kształcie zbliżonym do prostokąta, w niewielkim stopniu pofałdowany. Działkę obejmuje w całości użytek gruntowy PsIV (pastwiska trwałe klasy IV). Sieci infrastruktury technicznej są oddalone do około 30 metrów od działki (sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, elektroenergetyczna, teleinformatyczna).
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  
Działka numer 80/22 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r. z późn. zm. wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie zainwestowania kubaturowego terenów podmiejskich i wiejskich. Przedmiotowa działka została objęta decyzją Burmistrza Brzeska z dnia 02.10.2017 r. znak ITK.III.6730.76.2017.PP o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i zgodnie z załącznikiem nr 1 grunt ten stanowi teren rolny.
7. Forma zbycia  
Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej stanowiącej działkę numer 81 objętą księgą wieczystą nr TR1B/00022626/3 dla poprawy warunków jej zagospodarowania

- 26.900,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset złotych 00/100). Do ceny nie dolicza się podatku VAT (zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług).
8. Cena nieruchomości

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki numer 80/22 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 30.11.2021 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51, publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Brzesku, na stronie internetowej [www.brzesko.pl](http://www.brzesko.pl), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 116, tel. (14) 68 65 127.

---

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczony do zbycia w drodze zamiany

1. Numer działki ewidencyjnej 2780/2
2. Powierzchnia działki 0,0049 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00049676/3
4. Położenie obręb ewidencyjny Brzesko, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie  
Działka niezabudowana będąca własnością Gminy Brzesko, zlokalizowana w rejonie ul. Bagiennej, około 2 km od centrum miasta, w jego północnej części. Działka jest nieogrodzona
5. Opis nieruchomości i niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do trójkąta, teren jest płaski. W pobliżu przebiegają sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej oraz teleinformatycznej. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.  
Działka numer 2780/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r. z późn. zm. wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie zainwestowania kubaturowego terenów podmiejskich i wiejskich.
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Zbycie w drodze zamiany za działkę ewidencyjną numer 2796/1
7. Forma zbycia w celu pozyskania jej do gminnego zasobu nieruchomości pod poszerzenie drogi gminnej ul. Bagiennej w Brzesku.

- 6.726,00 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset dwadzieścia sześć złotych 00/100). Do ceny nie dolicza się podatku VAT (zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług).
8. Cena nieruchomości

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki nr 2780/2 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 30.11.2021 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51, publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Brzesku, na stronie internetowej [www.brzesko.pl](http://www.brzesko.pl), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 116, tel. (14) 68 65 127.

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/85495,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-zbycia-19-10-21-r>

Data wydruku: 2022-01-23 20:32:58