



Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy 07.05.21r

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz **nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy**

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pod numerem telefonu: 14 -68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **810/5, 811/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy 359,0 m²
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00056623/9,
4. Położenie **Brzesko, ul. Jana Pawła II**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Bp
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu
dzierżawy zielen przydomowa
8. Stawka czynszu
rocznego netto 0,20 zł netto za 1,0 m²,
do podanej stawki dolicza się podatek VAT
w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.). W sytuacji,

10 Zasady aktualizacji opłat

gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej

1065/7

2. -Powierzchnia dzierżawy

0,0419 ha

3. Numer księgi wieczystej

TR1B/00021266/4,

4. Położenie

Brzesko, ul. Królowej Jadwigi

5. Opis nieruchomości

Teren jest sklasyfikowany jako RIVb

6. Forma dzierżawy

tryb bezprzetargowy

7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy

uprawa warzyw, zieleń, garaż o charakterze tymczasowym

8. Stawka czynszu rocznego netto

9,84 zł netto za 100,0 m² , (warzywa, zieleń)
13,84 zł netto za 1,0 m² (garaż), do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy

9 Termin wnoszenia opłat

15 maja każdego roku,

10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy **czas oznaczony - do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **1971**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,4710 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00000924/2,
4. Położenie **obręb Poręba Spytkowska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako R IVb, Ł IV.
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy uprawy rolne
8. Stawka czynszu rocznego netto 0,016 zł netto za 1,0 m², do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**

10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy **czas oznaczony - do trzech lat**

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85140,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznacz>

[onych-do-dzierzawy-07-05-21r](#)

Data wydruku: 2022-05-25 00:10:18