Data publikacji: 07.05.2021

Wykaz nieruchomości do wynajmu 07.05.21r

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz **nieruchomości własności Gminy Brzesko przeznaczonej do wynajmu**

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, pod numerem telefonu: 14 68-65-157.

1.	Numer lokalu użytkowego	Þ **24 C**
2.	Powierzchnia lokalu	Þ **14,4 m²**
3.	Numer działki ewidencyjnej	Þ 1883/4
4	Położenie	Þ Brzesko, ul. Głowackiego 40 Þ
5.	Opis lokalu	Wyposażenie lokalu: 1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką . O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez Administratora Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza. 2.Instalacja elektryczna O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
6.	Przeznaczenie lokalu	Þ prowadzenie działalności handlowej
7.	Forma najmu	Þ Przetarg ustny nieograniczony
8.	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m² brutto	**40,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9	Termin wnoszenia opłat	Þ 10-ty każdego miesiąca z góry, .

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.). Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania najmu	**na czas nieoznaczony**

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/85139,wykaz-nieruchomosci-do-wynajmu-07-05-21r

Data wydruku: 2024-04-24 00:09:50