



OFICJALNY PORTAL  
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 07.05.2021

## Wykaz nieruchomości do wynajmu 07.05.21r

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz **nieruchomości własności Gminy Brzesko przeznaczonej do wynajmu**

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, pod numerem telefonu: 14 68-65-157.

1. Numer lokalu użytkowego      **ᐁ 24 C**
2. Powierzchnia lokalu            **ᐁ 14,4 m<sup>2</sup>**
3. Numer działki ewidencyjnej   **ᐁ 1883/4**
4. Położenie                         **ᐁ Brzesko, ul. Głowackiego 40**  
**ᐁ**
5. Opis lokalu  
Wyposażenie lokalu:  
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .  
O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez Administratora Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza.  
2.Instalacja elektryczna  
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
6. Przeznaczenie lokalu           **ᐁ prowadzenie działalności handlowej**
7. Forma najmu                       **ᐁ Przetarg ustny nieograniczony**
8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m<sup>2</sup> brutto   **40,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat      **ᐁ 10-ty każdego miesiąca z góry, .**

**Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji**

dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.).

10 Zasady aktualizacji opłat

Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania najmu

**na czas nieoznaczony**

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/85139,wykaz-nieruchomosci-do-wynajmu-07-05-21r>

Data wydruku: 2022-05-25 00:14:20