



# Wykaz nieruchomości własności Gminy Brzesko przeznaczonych do wynajmu

**Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości własności Gminy Brzesko przeznaczonych do wynajmu**

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pod numerem telefonu 14- 68-65-157.

1. Numer lokalu użytkowego      ₰ **39 E**
2. Powierzchnia lokalu            ₰ **14,4 m<sup>2</sup>**
3. Numer działki ewidencyjnej    ₰ 1883/4
4. Położenie                            ₰ Brzesko, ul. Głowackiego 40  
    ₰  
Wyposażenie lokalu:  
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .  
O zamontowanie wodomierza i zawarcie umowy  
o dostawę wody najemca zwraca się do RPWiK  
w Brzesku.  
2.Instalacja elektryczna trójfazowa  
O zamontowanie licznika pomiarowego  
i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do  
Rejonu Energetycznego  
w Bochni.
5. Opis lokalu
6. Przeznaczenie lokalu            ₰ prowadzenie działalności handlowej
7. Forma wynajmu                    ₰ tryb  
    bezprzetargowy
8. Stawka wywoławcza czynszu    **46,46 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa  
miesięcznego za 1 m<sup>2</sup> brutto    obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat        ₰ 10-ty każdego miesiąca z góry, .

- Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji**  
dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS  
stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.  
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1990 z  
późn.zm.).
- 10 Zasady aktualizacji opłat      Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT  
i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania najmu      **do 3 lat**

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85046,wykaz-nieruchomosci-wlasnosci-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-wynajmu>

Data wydruku: 2022-05-24 23:49:09