Data publikacji: 19.10.2020

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy 19.10.20

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, w pokoju 119 I piętro, tel. 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	Þ **1164/3, 1116/4** Þ
2.	-Powierzchnia dzierżawy	Þ 838,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	Þ TR1B/00024822/1, TR1B/00006784/0
4.	Położenie	Þ **Brzesko, ul. Kwiatowa** Þ **Brzesko, ul. Królowej Jadwigi**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako R IVb
6.	Forma dzierżawy	Þ tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Þ uprawa warzyw Þ
8.	Stawka czynszu rocznego za 100,0 m^2 netto	Þ 9,52 zł netto za 100,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	Þ **31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał Waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.). Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	Þ **1471,** Þ

2.	-Powierzchnia dzierżawy	Þ 0,0025 ha
3.	Numer księgi wieczystej	Þ TR1B/00024609/2,
4.	Położenie	**Þ Brzesko, ul. Uczestników Ruchu Oporu**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Bz.
6.	Forma dzierżawy	Þ tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Þ kiosk handlowy Þ
8.	Stawka czynszu miesięcznego netto	Þ 14,12 zł netto za 1,0 m^2 , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	Þ **10-go każdego miesiąca z góry,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**czas oznaczony – do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**Þ 2747/17** **Þ**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	44,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	Þ TR1B/00037901/3
4.	Położenie	**Þ Brzesko, os. Wł.Jagiełły**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B

6.	Forma dzierżawy	Þ tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Þ kiosk handlowy Þ
8.	Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m^2 netto	Þ 6,08 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	Þ **10-go każdego miesiąca**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał Waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.). Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**Þ 1145/25, 1146/4, 1146/13** **Þ**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	Þ 310,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	Þ TR1B/00021266/4, TR1B/00054595/9
4.	Położenie	**Þ Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RIVa, RIVb
6.	Forma dzierżawy	Þ tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Þ tymczasowa droga dojazdowa, miejsca postojowe Þ
8.	Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m^2 netto	Þ 0,20 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy

9	Termin wnoszenia opłat	Þ **10-go każdego miesiąca,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.). Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**Þ 1411/372** **Þ**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	Þ 1192,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	Þ TR1B/00065482/4
4.	Położenie	**Þ Brzesko, ul. Pomianowska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV
6.	Forma dzierżawy	Þ tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Þ składowanie materiałów sypkich, baza sprzętowa Þ
8.	Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m^2 netto	Þ 0,2616 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	Þ **10-go każdego miesiąca,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.). Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	Þ **965/5, 965/7** Þ
2.	-Powierzchnia dzierżawy	Þ 0,4819 ha
3.	Numer księgi wieczystej	Þ TR1B/00081315/1,
4.	Położenie	Þ **Brzesko, ul. Starowiejska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Br/Ps IV, Ł IV,W/RIVa, RIVB, Br/Ps IV
6.	Forma dzierżawy	Þ tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Þ uprawy ogrodnicze w tunelach foliowych Þ
8.	Stawka czynszu miesięcznego netto	Þ 0,48 zł netto za 1,0 m^2 , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	Þ **20-go każdego miesiąca z góry,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**czas oznaczony – do trzech lat**

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/84737,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy-19-10-20

Data wydruku: 2026-09-10 10:01:03