



# **Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy 19.10.20**

**Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy**

**Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, w pokoju 119 I piętro, tel. 14 - 68-65-157.**

1. Numer działki ewidencyjnej **ᑭ 1164/3, 1116/4**  
**ᑭ**
2. -Powierzchnia dzierżawy **ᑭ 838,0 m<sup>2</sup>**
3. Numer księgi wieczystej **ᑭ TR1B/00024822/1, TR1B/00006784/0**
4. Położenie **ᑭ Brzesko, ul. Kwiatowa**  
**ᑭ Brzesko, ul. Królowej Jadwigi**
5. Opis nieruchomości **ᑭ Teren jest sklasyfikowany jako R IVb**
6. Forma dzierżawy **ᑭ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **ᑭ uprawa warzyw**  
**ᑭ**
8. Stawka czynszu rocznego za 100,0 m<sup>2</sup> netto **ᑭ 9,52 zł netto za 100,0 m<sup>2</sup>,**  
**do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **ᑭ 31 marca każdego roku,**  
  
**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał Waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.).  
  
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **ᑭ 1471,**  
**ᑭ**

2. -Powierzchnia dzierżawy      P 0,0025 ha
3. Numer księgi wieczystej      P TR1B/00024609/2,
4. Położenie      **P Brzesko, ul. Uczestników Ruchu Oporu**
5. Opis nieruchomości      Teren jest sklasyfikowany jako Bz.
6. Forma dzierżawy      P tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy      P kiosk handlowy  
P
8. Stawka czynszu miesięcznego netto      P 14,12 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup> , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat      P **10-go każdego miesiąca z góry,**

- 10 Zasady aktualizacji opłat      **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy      **czas oznaczony - do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej      **P 2747/17**  
P
2. -Powierzchnia dzierżawy      44,0 m<sup>2</sup>
3. Numer księgi wieczystej      P TR1B/00037901/3
4. Położenie      **P Brzesko, os. Wł.Jagielly**
5. Opis nieruchomości      Teren jest sklasyfikowany jako B

6. Forma dzierżawy                    **ᵀ** tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu       **ᵀ** kiosk handlowy  
dzierżawy                               **ᵀ**
8. Stawka czynszu                    **ᵀ** 6,08 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki  
miesięcznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto       obowiązuje podatek VAT w wysokości wg  
obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat           **ᵀ** **10-go każdego miesiąca**
- 10 Zasady aktualizacji opłat       **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał  
Waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem  
opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie  
do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia  
1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.  
Dz. U.  
z 2020r. poz.65 z późn. zm.).
- Waloryzacja będzie uwzględniona  
w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy  
w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy           **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej       **ᵀ** **1145/25, 1146/4, 1146/13**  
**ᵀ**
2. -Powierzchnia dzierżawy           **ᵀ** 310,0 m<sup>2</sup>
3. Numer księgi wieczystej           **ᵀ** TR1B/00021266/4, TR1B/00054595/9
4. Położenie                               **ᵀ** **Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5. Opis nieruchomości                Teren jest sklasyfikowany jako RIVa, RIVb
6. Forma dzierżawy                    **ᵀ** tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu       **ᵀ** tymczasowa droga dojazdowa, miejsca  
dzierżawy                               postojowe  
**ᵀ**
8. Stawka czynszu                    **ᵀ** 0,20 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>,  
miesięcznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto       do podanej stawki dolicza się podatek VAT  
w wysokości wg obowiązującej ustawy

- 9 Termin wnoszenia opłat      **☒ 10-go każdego miesiąca,**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.).
- 10 Zasady aktualizacji opłat      Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy      **do trzech lat**
- 
1. Numer działki ewidencyjnej      **☒ 1411/372**  
**☒**
2. -Powierzchnia dzierżawy      ☒ 1192,0 m<sup>2</sup>
3. Numer księgi wieczystej      ☒ TR1B/00065482/4
4. Położenie      **☒ Brzesko, ul. Pomianowska**
5. Opis nieruchomości      Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV
6. Forma dzierżawy      ☒ tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy      ☒ składowanie materiałów sypkich, baza sprzętowa  
☒
8. Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto      ☒ 0,2616 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>,  
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat      **☒ 10-go każdego miesiąca,**

**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.).

10 Zasady aktualizacji opłat

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

**do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 965/5, 965/7**  
**Đ**
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,4819 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00081315/1,**
4. Położenie **Đ Brzesko, ul. Starowiejska**
5. Opis nieruchomości **Terren jest sklasyfikowany jako Br/Ps IV, Ł IV,W/RIVa, RIVB, Br/Ps IV**
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ uprawy ogrodnicze w tunelach foliowych**  
**Đ**
8. Stawka czynszu miesięcznego netto **Đ 0,48 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup> , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **Đ 20-go każdego miesiąca z góry,**

- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy      **czas oznaczony - do trzech lat**

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/84737,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy-19-10-20>

Data wydruku: 2026-05-04 14:18:43