



Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy 19.10.20

**Burmistrz Brzeska podaje do publicznej
wiadomości wykaz**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy
Brzesko przeznaczonych do dzierżawy**

**Bliższych informacji dotyczących poniższego
wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i
Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w
Brzesku, w pokoju 119 I piętro, tel. 14 -
68-65-157.**

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 1164/3, 1116/4**
Đ
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 838,0 m²**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00024822/1, TR1B/00006784/0**
4. Położenie **Đ Brzesko, ul. Kwiatowa**
Đ Brzesko, ul. Królowej Jadwigi
5. Opis nieruchomości **Terren jest sklasyfikowany jako R IVb**
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ uprawa warzyw**
Đ
8. Stawka czynszu rocznego za 100,0 m² netto **Đ 9,52 zł netto za 100,0 m²,
do podanej stawki dolicza się podatek VAT
w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **Đ 31 marca każdego roku,**

**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał
Waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem
opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie
do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia
1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.
Dz. U.
z 2020r. poz.65 z późn. zm.).

Waloryzacja będzie uwzględniona
w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy
w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 1471,**
Đ

2. -Powierzchnia dzierżawy P 0,0025 ha
3. Numer księgi wieczystej P TR1B/00024609/2,
4. Położenie **P Brzesko, ul. Uczestników Ruchu Oporu**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Bz.
6. Forma dzierżawy P tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy P kiosk handlowy
P
8. Stawka czynszu miesięcznego netto P 14,12 zł netto za 1,0 m² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat P **10-go każdego miesiąca z góry,**

- 10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy **czas oznaczony - do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **P 2747/17**
P
2. -Powierzchnia dzierżawy 44,0 m²
3. Numer księgi wieczystej P TR1B/00037901/3
4. Położenie **P Brzesko, os. Wł.Jagielly**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B

6. Forma dzierżawy P tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu P kiosk handlowy
dzierżawy P
8. Stawka czynszu P 6,08 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki
miesięcznego za 1,0 m² netto dolicza się podatek VAT w wysokości wg
obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat P **10-go każdego miesiąca**
- 10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał
Waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem
opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie
do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia
1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.
Dz. U.
z 2020r. poz.65 z późn. zm.).
- Waloryzacja będzie uwzględniona
w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy
w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej P **1145/25, 1146/4, 1146/13**
P
2. -Powierzchnia dzierżawy P 310,0 m²
3. Numer księgi wieczystej P TR1B/00021266/4, TR1B/00054595/9
4. Położenie P **Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIVa, RIVb
6. Forma dzierżawy P tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu P tymczasowa droga dojazdowa, miejsca
dzierżawy postojowe
P
8. Stawka czynszu P 0,20 zł netto za 1,0 m²,
miesięcznego za 1,0 m² netto do podanej stawki dolicza się podatek VAT
w wysokości wg obowiązującej ustawy

- 9 Termin wnoszenia opłat **☐ 10-go każdego miesiąca,**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.).
- 10 Zasady aktualizacji opłat Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**
-
1. Numer działki ewidencyjnej **☐ 1411/372**
☐
2. -Powierzchnia dzierżawy ☐ 1192,0 m²
3. Numer księgi wieczystej ☐ TR1B/00065482/4
4. Położenie **☐ Brzesko, ul. Pomianowska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV
6. Forma dzierżawy ☐ tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy ☐ składowanie materiałów sypkich, baza sprzętowa
☐
8. Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m² netto ☐ 0,2616 zł netto za 1,0 m²,
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **☐ 10-go każdego miesiąca,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.).

10 Zasady aktualizacji opłat

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 965/5, 965/7**
Đ
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,4819 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00081315/1,**
4. Położenie **Đ Brzesko, ul. Starowiejska**
5. Opis nieruchomości **Terren jest sklasyfikowany jako Br/Ps IV, Ł IV,W/RIVa, RIVB, Br/Ps IV**
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ uprawy ogrodnicze w tunelach foliowych**
Đ
8. Stawka czynszu miesięcznego netto **Đ 0,48 zł netto za 1,0 m² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **Đ 20-go każdego miesiąca z góry,**

- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **czas oznaczony - do trzech lat**

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/84737,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy-19-10-20>

Data wydruku: 2026-06-19 17:26:26