Data publikacji: 09.10.2020

Wykaz nieruchomości do zbycia 09-10-20

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1. **Lokal mieszkalny** - Nr 15
2. **Powierzchnia użytkowa lokalu -** 71,34 m^2
3. **Położenie i opis nieruchomości** - Lokal mieszkalny nr 15 znajduje się w budynku wielolokalowym przy ulicy Barona Jana Götza 2 w Brzesku. Położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, garderoby, przedpokoju i wiatrołapu. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Budynek nr 2 przy ul. Barona Jana Götza nie jest wpisany do rejestru zabytków indywidualną decyzją, natomiast wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Brzesko przyjętej zarządzeniem Burmistrza Brzeska nr 209/2019 z dnia 1 sierpnia 2019 r.
4. **Forma zbycia** - Bez przetargu na rzecz najemcy
5. **Wartość lokalu –** 177 310,00 zł
6. **Wysokość udzielanej bonifikaty** - 60%
   cena sprzedaży lokalu - 70 924,00 zł
7. **Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej** (działka nr 2355/2 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00027249/1) – 6 690,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 7134/113812 części
8. **Wysokość udzielanej bonifikaty** - 60%

cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 7134/113812 – 2 676,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 2355/2, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 20 listopada 2020 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Nieruchomość została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Nr 299/2020 Burmistrza Brzeska z dnia 6 października 2020 r.

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 - pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/84721,wykaz-nieruchomosci-do-zbycia-09-10-20

Data wydruku: 2026-09-13 22:44:34