Data publikacji: 05.10.2020

Wykaz nieruchomości do zbycia - 05.10.20

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1. **Lokal mieszkalny** - **Nr 47**
2. **Powierzchnia użytkowa lokalu - 34,6 m^2**
3. **Położenie i opis nieruchomości** - Lokal mieszkalny nr 47 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Ogrodowej 6 w Brzesku. Położony jest na II piętrze i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,0 m^2.
4. **Forma zbycia** - Bez przetargu na rzecz najemcy
5. **Wartość lokalu -** 121.927,00 zł
6. **Wysokość udzielanej bonifikaty** - 60%
   cena sprzedaży lokalu - 48.770,80 zł
7. **Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej** (działka nr 1109/3 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00030049/3) - 3.285,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 6427/480000 części
8. **Wysokość udzielanej bonifikaty** - 60%

cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 6427/480000 - 1.314,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1109/3, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 16 listopada 2020 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Nieruchomość została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Nr 290/2020 Burmistrza Brzeska z dnia 1

października 2020 r.

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 - pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/84709,wykaz-nieruchomosci-do-zbycia-05-10-20

Data wydruku: 2026-09-05 01:51:36