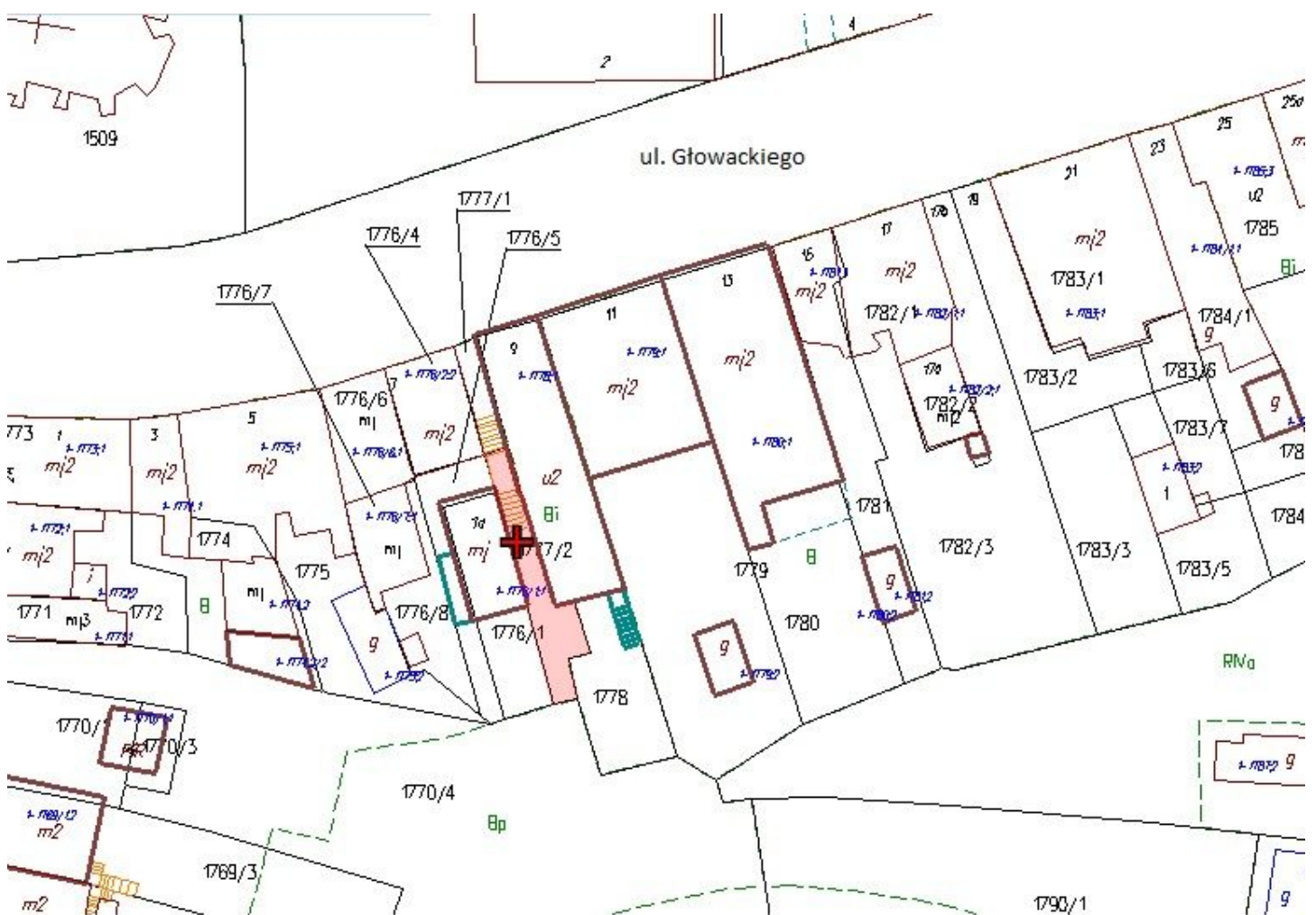




Pierwszy publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,0062 ha



Burmistrz Brzeska ogłasza pierwszy publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzesko, położonej w Brzesku o powierzchni 0,0062 ha, objętej księgą wieczystą numer TR1B/00053927/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Brzesko, gmina Brzesko, woj. małopolskie. Działka nr 1777/2 o powierzchni 0,0062 ha jest niezabudowana, stanowi wąskie, wydłużone przejście między budynkami, w północnej części znajdują się brama metalowa i schody betonowe. Na działce

znajduje się wyłączona z użytkowania i ewidencji studni publicznych studnia. Działka utwardzona jest częściowo płytami betonowymi a w pozostałej części niezagospodarowana. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa usługowa, mieszkaniowa oraz mieszkaniowo-usługowa, od strony południowej działki znajdują się tereny zadrzewione, niezagospodarowane. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako B-(tereny mieszkaniowe) Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

1. Działka 1777/2 położona w Brzesku nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 dnia 15.06.1998 r. z późn. zm. wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie wielkoprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego.
2. Przez działkę nr 1777/2 przebiega sieć wodociągowa. Sieć energetyczna, gazowa i kanalizacyjna w bezpośrednim sąsiedztwie.
3. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią. Dział III i IV księgi wieczystej nr TR1B/0005397/9 wolny od wpisów.
4. Granice zbywanej nieruchomości przyjmuje się według ewidencji gruntów i nie będą one wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego. Dla nieruchomości nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.
5. Nieruchomość została przeznaczona do zbycia zarządzeniem Burmistrza Brzeska nr 147/2020 z dnia 28 maja 2020 r.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął z dniem 13 lipca 2020 r.
7. **Cena wywoławcza 9000,00 zł (do której doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %)**
8. **Wadium 1.000,00 zł.**
9. **Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu winny dokonać wpłaty wadium** w takim terminie, aby **w dniu 2 września 2020 r.**, cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym Urzędu Miejskiego w Brzesku; nr **18 8591 0007 0100 0902 1786 0006** prowadzonym przez Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział Szczurowa. **Przy wpłacie wadium koniecznie należy podać numer działki 1777/2 której przetarg dotyczy. Brak tej informacji będzie skutkować niedopuszczeniem oferenta do przetargu.**
10. **Przetarg odbędzie się w dniu 9 września 2020 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ulicy Głowackiego 51, powiat Brzesko, woj. małopolskie - Sala Obrad.
11. Osoby reprezentujące w przetargu inne osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne, którym ustawa przyznaje zdolność prawną (art. 33¹ kodeksu cywilnego) powinny posiadać stosowne pełnomocnictwo.
12. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
13. Niniejsze ogłoszenie jest wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Brzesku przy ulicy Głowackiego nr 51. Ponadto treść tego ogłoszenia, regulaminu przetargu i oświadczenia są dostępne na stronie internetowej pod adresem www.brzesko.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Brzesko.

Burmistrz Brzeska może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów z podaniem przyczyny jego odwołania.

Szczegółowe informacje na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać w godzinach pracy Urzędu (7³⁰- 15³⁰) w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, tel. (14) 68-65-127 (pokój 116).

[Regulamin i oświadczenie oferenta](#)

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/84611,pierwszy-publiczny-nieograniczony-przetarg-ustny-na-sprzedaz-niezabudowanej-nieruchomosci-o-powierzchni-0-0062-ha>

Data wydruku: 2026-05-04 14:31:48