



## Wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej

### Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

-

1.	Numery działek ewidencyjnych	648/10, 767/8.
2.	Powierzchnia działki	648/10 - 0,0100 ha, 767/8 - 0,0048 ha .
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00055848/5.
4.	Położenie	Obręb ewidencyjny Brzesko.
5.	Opis nieruchomości	Działki gruntowe niezabudowane będące własnością Gminy Brzesko, położone są w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum, w rejonie ulic Jasna, W. Kossaka. Ze względu na ich niewielką powierzchnię i cechy geometryczne wyklucza się możliwość ich samodzielnego zagospodarowania. Jest to teren niezabudowany, sklasyfikowany jako Ł IV, W / Ł IV, R V. Przez działkę 648/10 przebiega rów melioracyjny. Wyżej wymienione działki objęte są wydaną w 2019 r. decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn. „Budowa sieci wodociągowej” na działkach nr 653/3, 767/3,767/4, 648/7, 648/8,766/5, 766/4.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 dnia 15.06.1998 r. z późn. zm., wyżej wymienione działki znajdują się w strefie wielkoprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego.

7. Forma zbycia Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych: 4441, 4442, 4443, 4444, 4445, 4446 (powstałe z podziału działek o numerach: 648/8, 764/3, 767/4, 766/5, 766/6) następuje dla poprawy warunków zagospodarowania tej nieruchomości.
8. Cena nieruchomości 28 120,00 zł + 23% podatku VAT.
9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych wyżej działek na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu do dnia 28-08-2020 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

-

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/84569,wykaz-dzialek-przeznaczonych-do-sprzedazy-w-trybie-bezprzetargowym-na-rzecz-wlasciciela-nieruchomosci-przyleglej>

Data wydruku: 2026-06-19 12:44:34