



## Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Okocimiu

Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Okocimiu stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Okocim objęta księgą wieczystą Nr TR1B/00063051/0 własności Gminy Brzesko oznaczona numerami ewidencyjnymi działek według poniższego wykazu:**

Lp.	Numer działki ewidencyjnej	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza w złotych	Forma zbycia	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	80/17	0,2231	132.000,00 + 23% VAT	sprzedaż w drodze przetargu	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
2.	80/19	0,1934	116.000,00 + 23% VAT	sprzedaż w drodze przetargu	Na działkę numer 80/12 (z której powstały m.in. działki numer 80/17, 80/19, 80/20, 80/21) wydana została Decyzja o warunkach zabudowy
3.	80/20	0,1422	90.000,00 + 23% VAT	sprzedaż w drodze przetargu	Burmistrza Brzeska z dnia 02.10.2017 r. znak: ITK.III.6730.76.2017.PP ustalająca warunki zabudowy
4.	80/21	0,1333	81.000,00 + 23% VAT	Sprzedaż w drodze przetargu	o funkcji mieszkalnej jednorodzinnej

**Opis nieruchomości:** działki położone są na terenie miejscowości Okocim w powiecie brzeskim, województwie małopolskim. Zlokalizowane są przy ul. Goetzów Okocimskich, w centralnej strefie wsi Okocim, około 3 km na południe od centrum miasta Brzeska. Kształt działek regularny. Teren pochyły. Działki numer 80/17, 80/19 posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Goetzów Okocimskich, możliwe urządzenie wjazdu od drogi głównej, lub drogą wewnętrzną (dz. 80/9 i 80/18) Działka numer 80/20 posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną (dz. 80/9 i 80/18) Działka numer 80/21 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Goetzów Okocimskich. Teren średnio zurbanizowany otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa, oraz obiekty użyteczności publicznej (kościół, szkoła hala sportowa), a także tereny niezagospodarowane rolne i leśne. Działki widokowe. Dobry dostęp do mediów. Działki położone w terenie osuwiskowym częściowo sklasyfikowanym jako tereny zagrożone ruchami mas ziemnych, oraz częściowo w terenie sklasyfikowanym jako tereny osuwisk aktywnych. Przed przystąpieniem do projektowania obowiązuje rozpoznanie warunków geologiczno-inżynierskich dla realizacji inwestycji. Dla działek przeznaczonych do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu

Nieruchomość została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Nr 172/2020 Burmistrza Brzeska z dnia 22 czerwca 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 80/17, 80/19, 80/20, 80/21 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 10 sierpnia 2020 r.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 pokój nr 116 lub telefonicznie (14) 68-65-127.

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/84517,wykaz-nieruchomosci-gruntowej-niezabudowanej-polozonej-w-okocimiu>

Data wydruku: 2026-06-19 11:04:14