



OFICJALNY PORTAL
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 27.03.2020

PIERWSZY PRZETARG NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI W OKOCIMIU

Burmistrz Brzeska ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Okocimiu stanowiącej własność Gminy Brzesko.

Przedmiotem przetargu będzie niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w Okocimiu objęta księgą wieczystą Nr TR1B/00063051/0 własności Gminy Brzesko, oznaczona numerami ewidencyjnymi działek według poniższego wykazu:

Lp	Numer działki ewidencyjnej	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza gruntu w złotych	Wysokość wadium w złotych	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	80/17	0,2231	113.500,00 + 23% VAT	10.000,00	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
2.	80/19	0,1934	98.400,00 + 23% VAT	10.000,00	Na działkę numer 80/12 (z której powstały m.in. działki numer 80/17, 80/19, 80/20, 80/21) wydana została Decyzja o warunkach zabudowy
3.	80/20	0,1422	72.400,00 + 23% VAT	10.000,00	Burmistrza Brzeska z dnia 02.10.2017 r. znak: ITK.III.6730.76.2017.PP ustalająca warunki zabudowy o funkcji mieszkalnej
4.	80/21	0,1333	67.850,00 + 23% VAT	10.000,00	jednorodzinnej

Przedmiotowa nieruchomość, została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Nr 297/2019 Burmistrza Brzeska z dnia 16 października 2019 r.

Nieruchomość położona jest na terenie miejscowości Okocim w powiecie brzeskim, województwie małopolskim. Zlokalizowana jest przy ul. Goetzów Okocimskich, w pobliżu centrum wsi Okocim, około 3 km na południe od centrum miasta Brzeska. Kształt działek regularny. Teren pochyły. Działki numer 80/17, 80/19 posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Goetzów Okocimskich, możliwe urządzenie wjazdu od drogi głównej, lub drogą wewnętrzną (dz. 80/9 i 80/18) Działka numer 80/20 posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną (dz. 80/9 i 80/18) Działka numer 80/21 posiada bezpośredni

dostęp do drogi publicznej ul. Goetzów Okocimskich.

Teren średnio zurbanizowany otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa, oraz obiekty użyteczności publicznej (kościół, szkoła hala sportowa), a także tereny niezagospodarowane rolne i leśne. Działki widokowe. Dobry dostęp do mediów. Działki położone w terenie osuwiskowym częściowo sklasyfikowanym jako tereny zagrożone ruchami mas ziemnych, oraz częściowo w terenie sklasyfikowanym jako tereny osuwisk aktywnych. Przed przystąpieniem do projektowania obowiązuje rozpoznanie warunków geologiczno-inżynierskich dla realizacji inwestycji. Dla działek przeznaczonych do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 marca 2020 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51 - Sala obrad.

Osoby reprezentujące w przetargu inne osoby fizyczne, lub osoby prawne winny posiadać stosowne pełnomocnictwa.

W przetargu mogą brać udział oferenci, którzy wpłacą wymagane wadium na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 nr 18 8591 0007 0100 0902 1786 0006 prowadzony w Krakowskim Banku Spółdzielczym O/Szczurowa w takim terminie, aby **w dniu 18 marca 2020 r.** cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym, oraz podpiszą oświadczenie, które stanowi załącznik do regulaminu przetargu, że zapoznali się z warunkami przetargu i znane im są uwarunkowania fizyczne i prawne związanie z nieruchomością.

Na dowódzie wpłaty wadium należy podać numer działki na którą wpłaca się wadium. Brak tej informacji będzie skutkować niedopuszczeniem oferenta do przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej.

Burmistrz Brzeska może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów z podaniem przyczyny jego odwołania.

Szczegółowych informacji na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać osobiście w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 pokój 116 od poniedziałku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰, lub telefonicznie (14) 68-65-127.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51. Ponadto treść ogłoszenia, regulaminu przetargu wraz z oświadczeniem dostępne są na stronie internetowej Urzędu pod adresem: www.brzesko.pl menu: nieruchomości, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Brzesko.

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/84333,pierwszy-przetarg-na-zbycie-nieruchomosci-w-okocimiu>

Data wydruku: 2026-05-04 17:11:16