



OFICJALNY PORTAL  
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 27.03.2020

## LOKALE DO WYNAJMU

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do wynajmu.

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, w pokoju nr 119 I piętro tel. 0-14 68-65-157.

1.	Numer lokalu użytkowego	▫ <b>38 E</b>
2.	Powierzchnia lokalu	▫ <b>14,7 m<sup>2</sup></b>
3.	Numer działki ewidencyjnej	▫ 1883/4
	Nr księgi wieczystej	▫ TR1B/00066983/3
4.	Położenie	▫ <b>Brzesko, ul. Głowackiego 40</b>
		▫
		Wyposażenie lokalu:
5.	Opis lokalu	1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką . O zamontowanie wodomierza i zawarcie umowy o dostawę wody najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. 2.Instalacja elektryczna trójfazowa O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do Rejonu Energetycznego w Bochni.
6.	Przeznaczenie lokalu	▫ prowadzenie działalności handlowej
7.	Forma wynajmu	▫ tryb bezprzetargowy
8.	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m <sup>2</sup> netto	▫ <b>31,028 zł</b> netto, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9.	Termin wnoszenia opłat	▫ 10-ty każdego miesiąca z góry, .



- Stawka czynszu            P    **8,9054** zł za 1,0 m<sup>2</sup> netto, do podanej stawki dolicza się podatek VAT
7. miesięcznego       P    w wysokości wg obowiązującej ustawy.  
za 1,0 m<sup>2</sup>            P  
netto
- Termin                **P do dnia 20-go każdego miesiąca z góry, .**
- 8 wnoszenia           P  
opłat
- Czynsz za najem lokalu podlega waloryzacji w każdym kolejnym roku
- Zasady                w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS,  
9 aktualizacji         stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami  
opłat                 (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.).
- Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Czas trwania        **nieoznaczony**  
najmu

Najemca lokalu użytkowego będzie zobowiązany do uiszczania podatku od nieruchomości w wysokości i w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Brzesku.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, w pokoju nr 119 I piętro tel. 14/ 68-65-157.

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/84331,lokale-do-wynajmu>

Data wydruku: 2026-05-04 17:09:56