



## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy **nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia.**

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, w pokoju 119 I piętro, tel. 14 - 68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1109/33,**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0020 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00053679/5,
4. 5. Położenie Opis **Brzesko, ul. Królowej Jadwigi** Teren jest nieruchomości sklasyfikowany jako B.
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy garaż o charakterze tymczasowym
8. Stawka czynszurocznego netto 13,38 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup> , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **15 maja każdego roku,**  
**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **czas oznaczony - do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **2356/10**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,10 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00054296/3,
4. 5. Położenie Opis **Brzesko, ul. Okocimska** Teren jest sklasyfikowany nieruchomości jako RIVa.

6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawa warzyw
8.	Stawka czynszurocznego netto	6,39 do 9,52 zł netto za 100,0 m <sup>2</sup> , do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	<b>31 marca każdego roku,</b>
10	Zasady aktualizacji opłat	<b>Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał Waloryzacji</b> dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VATi nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	<b>czas oznaczony - do trzech lat</b>

1.	Numer działki ewidencyjnej	<b>80/11</b>
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0128 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00063051/0
4. 5.	Położenie Opis nieruchomości	<b>Obręb Okocim</b> Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV
6.	Forma użyczenia	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu użyczenia	kontenery sanitarne o charakterze tymczasowym, stanowiące zaplecze sanitarne dla osób korzystających z boiska sportowego, amfiteatru
8	Czas trwania użyczenia	<b>czas oznaczony - do pięciu lat</b>

1.	Numer działki ewidencyjnej	<b>1751 (Brzesko), 5389 (Jadowniki), 487/3 (Okocim)</b>
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0021 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00054538/2, TR1B/00065986/7,TR1B/00091796/9
4. 5.	Położenie Opis nieruchomości	<b>Obręb Brzesko, Jadowniki, Okocim</b> Teren jest sklasyfikowany jako Bz, dr, R IIIb
6.	Forma użyczenia	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu użyczenia	altany z tablicami informacyjnymi
8	Czas trwania użyczenia	<b>czas oznaczony - do dziesięciu lat</b>