Data publikacji: 15.01.2020

Pierwszy przetarg na zbycie nieruchomości w Okocimiu

Burmistrz Brzeska ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Okocimiu stanowiącej własność Gminy Brzesko.

Przedmiotem przetargu będzie niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w Okocimiu objęta księgą wieczystą Nr TR1B/00063051/0 własności Gminy Brzesko, oznaczona numerami ewidencyjnymi działek według poniższego wykazu:

Lp	Numer działki ewidencyjnej	Powierzchniaw ha	Cenawywoławcza gruntuw złotych	Wysokość wadiumw złotych	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	80/17	0,2231	113.500,00+ 23% VAT	10.000,00	Działki nie są objęte miejscowymplanem zagospodarowania przestrzennego.Na działkę numer 80/12 (z którejpowstały m.in. działki numer 80/17, 80/19, 80/20, 80/21) wydana została Decyzja o warunkach zabudowyBurmistrza Brzeska z dnia 02.10.2017 r. znak: ITK.III.6730.76.2017.PPustalająca warunki zabudowyo funkcji mieszkalnej jednorodzinnej
2.	80/19	0,1934	98.400,00+ 23% VAT	10.000,00	
3.	80/20	0,1422	72.400,00+ 23% VAT	10.000,00	
4.	80/21	0,1333	67.850,00+ 23% VAT	10.000,00	

Przedmiotowa nieruchomość, została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Nr 297/2019 Burmistrza Brzeska z dnia 16 października 2019 r.

Nieruchomość położona jest na terenie miejscowości Okocim w powiecie brzeskim, województwie małopolskim. Zlokalizowana jest przy ul. Goetzów Okocimskich, w pobliżu centrum wsi Okocim, około 3 km na południe od centrum miasta Brzeska. Kształt działek regularny. Teren pochyły. Działki numer 80/17, 80/19 posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Goetzów Okocimskich, możliwe urządzenie wjazdu od drogi głównej, lub drogą wewnętrzną (dz. 80/9 i 80/18) Działka numer 80/20 posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną (dz. 80/9 i 80/18) Działka numer 80/21 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Goetzów Okocimskich.Teren średnio zurbanizowany otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa, oraz obiekty użyteczności publicznej (kościół, szkoła hala sportowa), a także tereny niezagospodarowane rolne i leśne. Działki widokowe. Dobry dostęp do mediów. Działki położone w terenie osuwiskowym częściowo sklasyfikowanym jako tereny zagrożone ruchami mas ziemnych, oraz częściowo w terenie sklasyfikowanym jako tereny osuwisk aktywnych. Przed przystąpieniem do projektowania obowiązuje rozpoznanie warunków geologiczno-inżynierskich dla realizacji inwestycji. Dla działek przeznaczonych do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 marca 2020 r. o godz. $10^{\underline{00}}$ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51 - Sala obrad.

Osoby reprezentujące w przetargu inne osoby fizyczne, lub osoby prawne winny posiadać stosowne pełnomocnictwa.

W przetargu mogą brać udział oferenci, którzy wpłacą wymagane wadium na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 nr 18 8591 0007 0100 0902 1786 0006prowadzony w Krakowskim Banku Spółdzielczym O/Szczurowa w takim terminie, aby **w dniu 18 marca 2020 r.** cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym, oraz podpiszą oświadczenie, które stanowi załącznik do regulaminu przetargu, że zapoznali się z warunkami przetargu i znane im są uwarunkowania fizyczne i prawne związanie z nieruchomością.**Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numer działki na którą wpłaca się wadium.Brak tej informacji będzie skutkować niedopuszczeniem oferenta do przetargu.**

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej.

Burmistrz Brzeska może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów z podaniem przyczyny jego odwołania.

Szczegółowych informacji na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać osobiście w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 pokój 116 od poniedziałku do piątku w godz. $7^{\underline{30}}$ – $15^{\underline{30}}$, lub telefonicznie (14) 68-65-127.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51. Ponadto treść ogłoszenia, regulaminu przetargu wraz z oświadczeniem dostępne są na stronie internetowej Urzędu pod adresem: www.brzesko.pl menu: nieruchomości, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Brzesko.

Regulamin przetargu

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/82623,pierwszy-przetarg-na-zbycie-nieruchomosci-w-okocimiu

Data wydruku: 2026-10-31 22:13:34