Data publikacji: 27.11.2019

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany.Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 - pokój 119, tel. 14-68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**736/6**
2.	Powierzchnia działki	0,0909 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00056623/9
4.	Położenie	Obręb ewidencyjny Brzesko
5.	Opis nieruchomości	Przedmiotowa działka będąca własnością Gminy Brzesko zlokalizowana jest w Brzesku w rejonie ulicy Wiejska w niedalekiej odległości od jej skrzyżowania z ulicą Czarnowiejską, stanowiąca niezabudowany pas gruntu. Teren działki lekko nachylonyw kierunku północnym. Dojazd do działki od ulicy Wiejskiej. Sklasyfikowana jako RIVb, RV.W dziale III – (prawa, roszczenia i ograniczenia) w/w księgi wieczystej istnieją wpisy nie dotyczące działki ewidencyjnej nr 736/6. Mała szerokość działki oraz istniejąca trasa kanalizacji deszczowej kd 300 przebiegająca przez jej środek skutkują koniecznością zachowania odległości technologicznych co wyklucza samodzielną jej zabudowę. Zabudowa działki możliwa jest tylko wspólnie z działkami przyległymi.Na przedmiotowej działce zostanie ustanowiona nieograniczonaw czasie służebność przesyłu na rzecz Gminy Brzesko dla wspomnianej powyżej kanalizacji deszczowej kd 300 w pasieo szerokości 1,5 m oraz zostanie ustanowiona służebność gruntowa, szlakiem szerokości 2 m przy zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 736/6, na rzecz każdoczesnych właścicieli działki ewidencyjnej nr 736/5, do czasu wybudowania drogi osiedlowej projektowanej na działkach sąsiednich.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Działka 736/6 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 dnia 15.06.1998 r., wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie wieloprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiegoi podmiejskiego.

7.	Forma zbycia	Zbycie w drodze zamiany za działki ewidencyjne położonew Brzesku o numerach 751/7, 751/5, 4392, 4383, 4394, 4409, 4407.
8.	Cena za nieruchomość	141 677,00 zł do ceny nie dolicza się podatku VAT (art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawyo VAT)
9.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki nr 736/6 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu do dnia 8 stycznia 2020 r. włącznie.(6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)	

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/81495,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-zbycia-w-drodze-zamiany

Data wydruku: 2026-10-31 22:13:58