



## Wykaz nieruchomości do wynajmu

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości własności Gminy Brzesko przeznaczonej do wynajmu.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, w pokoju nr 119, I piętro tel. 0-14 68-65-157.

1. Numer lokalu użytkowego     **᠓ 31 D**
2. Powierzchnia lokalu         ᠓ **14,4 m<sup>2</sup>**
3. Numer działki ewidencyjnej   ᠓ 1883/4
4. Położenie                     ᠓ Brzesko, ul. Głowackiego 40᠓  
Wyposażenie lokalu:1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez
5. Opis lokalu                   Administrator Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza.2.Instalacja elektrycznaO zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
6. Przeznaczenie lokalu         ᠓ prowadzenie działalności handlowej
7. Forma najmu                   ᠓ Przetarg ustny nieograniczony
8. Stawka wywoławcza  
czynszumiesięcznego za 1 m<sup>2</sup> brutto     **40,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat     ᠓ 10-ty każdego miesiąca z góry, .  
**Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz.2204z późn.zm.).Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VATi nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
10. Zasady aktualizacji opłat
11. Czas trwania najmu         **na czas nieoznaczony**