



## Sprzedaż działki w pobliżu ul. Garbarskiej w Brzesku



Burmistrz Brzeska **ogłasza** publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż położonej w obrębie Brzesko-miasto, stanowiącej własność Gminy Brzesko, niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 1241/4 o pow. 0,0594 ha objętej księgą wieczystą nr TR1B/00055443/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

Przedmiotowa działka o kształcie zbliżonym do trapezu położona jest w Brzesku, w pobliżu ul. Garbarskiej. Stanowi teren niezabudowany, północną granicę działki stanowi rów odwadniający. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Przez teren działki przebiega sieć infrastruktury podziemnej telekomunikacyjnej, kanalizacji deszczowej, na działce znajduje się nieczynna studzienka kanalizacyjna oraz obiekt o charakterze tymczasowym nie będący własnością Gminy Brzesko. Dojazd do działki poprzez działki gminne nr: 837/8, 836/12. Według ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi RIVb oraz W/RIVb.

1. Działka nr 1241/4 o pow. 0,0594 ha nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast wydana została decyzja Burmistrza Brzeska z dnia 30.05.2018 r., znak: ITK.III.6730.84.2018.ŻG ustalająca warunki zabudowy tej działki budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.
2. W zasięgu możliwość pełnego uzbrojenia.
3. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, ale jest przedmiotem dzierżawy do dnia 29.04.2019 r.

4. Granice zbywanej nieruchomości przyjmuje się według ewidencji gruntów i nie będą one wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego. Dla nieruchomości nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.
  5. Działka nr 1241/4 została przeznaczona do zbycia zarządzeniem Burmistrza Brzeska nr 6/2019 z dnia 10 stycznia 2019 r.
  6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął z dniem 28 lutego 2019 r.
  7. **Cena wywoławcza 90.000,00 zł. Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.**
  8. **Wadium 10.000,00 zł.**
  9. **Osoby fizyczne lub prawne zamierzające uczestniczyć w przetargu winny dokonać wpłaty wadium** w takim terminie, aby **w dniu 23 kwietnia 2019 r.**, cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym Urzędu Miejskiego w Brzesku; nr **18 8591 0007 0100 0902 1786 0006** prowadzonym przez Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział Szczurowa. **Przy wpłacie wadium koniecznie należy podać numer działki 1241/4, której przetarg dotyczy. Brak tej informacji będzie skutkować niedopuszczeniem oferenta do przetargu.**
  10. **Przetarg odbędzie się w dniu 29 kwietnia 2019 r. o godzinie 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ulicy Głowackiego 51 (przewiązka przed Salą Obrad), powiat Brzesko, małopolskie.
  11. Osoby reprezentujące w przetargu inne osoby fizyczne lub osoby prawne winny posiadać stosowne pełnomocnictwo.
1. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
  2. Niniejsze ogłoszenie jest wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Brzesku przy ulicy Głowackiego nr 51. Ponadto treść tego ogłoszenia, regulaminu przetargu i oświadczenia są dostępne na stronie internetowej pod adresem [brzesko.pl](http://brzesko.pl), oraz w Biuletynie Informacji Publicznej **Gminy Brzesko**.

**Szczegółowe informacje na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać w godzinach pracy Urzędu (7<sup>30</sup>- 15<sup>30</sup>) w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, tel. (14) 68-65-170 (pokój 117).**

## **Regulamin**

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/aktualnosc/73681,sprzedaz-dzialki-w-poblizu-ul-garbarskiej-w-brzesku>

Data wydruku: 2026-06-04 10:16:40