Data publikacji: 14.03.2019

Sprzedaż działki w pobliżu ul. Garbarskiej w Brzesku



Burmistrz Brzeska **ogłasza** publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż położonej w obrębie Brzesko-miasto, stanowiącej własność Gminy Brzesko, niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 1241/4 o pow. 0,0594 ha objętej księgą wieczystą nr TR1B/00055443/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

Przedmiotowa działka o kształcie zbliżonym do trapezu położona jest w Brzesku, w pobliżu ul. Garbarskiej. Stanowi teren niezabudowany, północną granicę działki stanowi rów odwadniający.W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Przez teren działki przebiega sieć infrastruktury podziemnej telekomunikacyjnej, kanalizacji deszczowej, na działce znajduje się nieczynna studzienka kanalizacyjna oraz obiekt o charakterze tymczasowym nie będący własnością Gminy Brzesko. Dojazd do działki poprzez działki gminne nr: 837/8, 836/12. Według ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi RIVb oraz W/RIVb.

1. Działka nr 1241/4 o pow. 0,0594 ha nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast wydana została decyzja Burmistrza Brzeska z dnia 30.05.2018 r., znak: ITK.III.6730.84.2018.ŻG ustalająca warunki zabudowy tej działki budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.
2. W zasięgu możliwość pełnego uzbrojenia.
3. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, ale jest przedmiotem dzierżawy do dnia 29.04.2019 r.

4. Granice zbywanej nieruchomości przyjmuje się według ewidencji gruntów i nie będą one wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego. Dla nieruchomości nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.
5. Działka nr 1241/4 została przeznaczona do zbycia zarządzeniem Burmistrza Brzeska nr 6/2019 z dnia 10 stycznia 2019 r.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął z dniem 28 lutego 2019 r.
7. **Cena wywoławcza 90.000,00 zł. Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.**
8. **Wadium 10.000,00 zł.**
9. **Osoby fizyczne lub prawne zamierzające uczestniczyć w przetargu winny dokonać wpłaty wadium** w takim terminie, aby **w dniu 23 kwietnia 2019 r**., cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym Urzędu Miejskiego w Brzesku; nr **18 8591 0007 0100 0902 1786 0006** prowadzonym przez Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział Szczurowa. **Przy wpłacie wadium koniecznie należy podać numer działki 1241/4, której przetarg dotyczy. Brak tej informacji będzie skutkować niedopuszczeniem oferenta do przetargu.**
10. **Przetarg odbędzie się w dniu 29 kwietnia 2019 r. o godzinie 10^{00}** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ulicy Głowackiego 51 (przewiązka przed Salą Obrad), powiat Brzesko, małopolskie.
11. Osoby reprezentujące w przetargu inne osoby fizyczne lub osoby prawne winny posiadać stosowne

pełnomocnictwo.

1. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Niniejsze ogłoszenie jest wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Brzesku przy ulicy Głowackiego nr 51. Ponadto treść tego ogłoszenia, regulaminu przetargu i oświadczenia są dostępne na stronie internetowej pod adresem *brzesko.pl*, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej **Gminy Brzesko**.

Szczegółowe informacje na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać w godzinach pracy Urzędu (7^{30}- 15^{30}) w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, tel. (14) 68-65-170 (pokój 117).

Regulamin

Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/73681,sprzedaz-dzialki-w-poblizu-ul-garbarskiej-w-brzesku

Data wydruku: 2026-11-24 09:14:10