Data publikacji: 23.01.2019

Lokal przy ul. Krętej 1 do wynajęcia



Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący lokalu użytkowego własności gminy Brzesko przeznaczonego do wynajmu. Najemca lokalu użytkowego będzie zobowiązany do uiszczania podatku od nieruchomości w wysokości i w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Brzesku.

1.	Numer działki ewidencyjnejNr księgi wieczystej	Þ **1786**Þ TR1B/00059629/2
2.	Powierzchnia lokalu użytkowego	ÞÞ **24,50** m^2
3	Położenie	Þ Brzesko, ul. **Kręta 1** –położony na parterze budynku wielolokalowego

4.	Opis lokalu	**Lokal składa się z jednego pomieszczenia z zapleczem sanitarnym**Wyposażenie lokalu:1.**Przyłącz wodno-kanalizacyjny** z zamontowaną umywalkąi muszlą klozetową.Najemca zwraca się o zawarcie umowy na dostawę wodyi odbiór ścieków do Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągówi Kanalizacji w Brzesku. 2.**Instalacja elektryczna** .Najemca zwraca się o zawarcie umowy na dostawę energii elektrycznej do Rejonu Energetycznego w Bochni.Licznik poboru energii elektrycznej jest obecnie zdjęty.Opłatę za montaż licznika energii elektrycznej ponosi Najemca. 3.**Instalacja gazowa**.-w lokalu brak jest instalacji gazowej.
5.	Przeznaczenie lokalu	Þ prowadzenie działalności **handlowej**,Þ w przypadku prowadzenia działalności handlowej z branży spożywczej Najemca jest zobowiązany do uzyskania zgody Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnegow Brzesku na ten rodzaj działalności.
6.	Forma przetargu	Þ **przetarg ustny nieograniczony**
7.	Stawka wywoławcza czynszumiesięcznego za 1,0 m^2 netto	Þ **50,0** zł za 1,0 m^2 netto, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy.Þ
8	Termin wnoszenia opłat	Þ do dnia **20-go każdego miesiąca z góry, .**Þ
9	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz za najem lokalu podlega waloryzacjiw każdym kolejnym roku w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art.5 ustawyz dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.2204 z późn. zm.). Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VATi nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
10	Czas trwania najmu	**nieoznaczony**

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarowania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, w pokoju nr 119I piętro tel. **14/ 68-65-157.**

Lokal o którym mowa w niniejszym załączniku **można oglądać** w godzinach od 7^{00}do 15^{00} po uprzednim uzgodnieniu z **Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowejw Brzesku**, ul. Okocimska 5, **tel.14/66-33-200.**

Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/71884,lokal-przy-ul-kretej-1-do-wynajecia

Data wydruku: 2026-11-24 08:38:11