Data publikacji: 21.12.2018

Sprzedaż nieruchomości przy ul. Wesołej 3 w Brzesku



Burmistrz Brzeska ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki numer 2464/6 o powierzchni 0,3028 ha położonej w obrębie Brzesko objętej księgą wieczystą Nr TR1B/00024609/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku własności Gminy Brzesko.

I przetarg odbył się 09 lipca 2018 r.

Nieruchomość zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym (pustostan) o powierzchni użytkowej 159,23 m^2 wybudowany został w II połowie XIX wieku w technologii drewnianej, tradycyjnej, budynek jest obiektem parterowym, nie podpiwniczonym, wymagającym remontu.

Ostatni sposób użytkowania – 3 lokale mieszkalne

Nieruchomość położona jest w południowej części miasta Brzeska przy ul. Wesołej 3 w niedalekim sąsiedztwie Browaru Okocim, Restauracji „Pawilon” , Gimnazjum Katolickiego, oraz w sąsiedztwie budynków mieszkalnych jedno i wielolokalowych.

Zlokalizowany na działce budynek należał do zespołu urbanistyczno-architektonicznego Browaru Okocim, który powstał w wyniku działalności fundacji Jana II Goetza

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych Województwa Małopolskiego,o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami(Dz. U. z 2018 r. poz. 2067), figuruje natomiast w gminnej ewidencji zabytków.

Na działce oprócz budynku mieszkalnego własności gminy Brzesko, znajdują się nakłady w postaci dwóch garaży blaszaków i składzika na drewno, które nie są własnością Gminy Brzesko.

Działka posiada kształt regularny, zbliżony do trójkąta. Teren lekko nachylony w kierunku północno-zachodnim, wymagający uporządkowania.

Nieruchomość posiada kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią. Nie stanowi też przedmiotu zobowiązań.

Granice zbywanej działki ewidencyjnej numer 2464/6 przyjmuje się według ewidencji gruntów i nie będą one wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego.

Cena wywoławcza: - 350.000,00 złotych

Wysokość wadium: - 35.000,00 złotych

Przetarg odbędzie się w dniu 22 lutego 2019 roku o godz. 12^{00} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51 - Sala obrad

Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

Oględzin nieruchomości można dokonywać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z zarządcą nieruchomości – Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Brzesku ul. Okocimska 5tel. 14 66 33 200

W przetargu mogą brać udział oferenci, którzy wpłacą wymagane wadium na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 nr 18 8591 0007 0100 0902 1786 0006 prowadzony w Krakowskim Banku Spółdzielczym O/Szczurowa w takim terminie, aby w dniu 15 lutego 2019 r. cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym, oraz podpiszą oświadczenie, które stanowi załącznik do regulaminu przetargu, że zapoznali się z warunkami przetargu i znane im są uwarunkowania fizyczne i prawne związanie z nieruchomością.

Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numer nieruchomości na którą wpłaca się wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej.

Burmistrz Brzeska może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów z podaniem przyczyny jego odwołania.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51, a ponadto treść ogłoszenia, regulamin przetargu, oświadczenia dostępna jest na stronie internetowej Urzędu pod adresem: www.brzesko.pl menu: nieruchomości, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy

Brzesko.

Szczegółowych informacji na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać osobiście w Referacie Geodezji i Gospodarowania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzeskuul Głowackiego 51 od poniedziałku do piątku w godz. 7^{30} do 15^{30} pokój 116 lub telefonicznie (14) 68-65-127.

Regulamin przetargu

Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/70726,sprzedaz-nieruchomosci-przy-ul-wesolej-3-w-brzesku

Data wydruku: 2026-11-24 08:10:09