Data publikacji: 12.10.2018

Sprzedaż działek w rejonie ulicy Wiejska



Burmistrz Brzeska **ogłasza** publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż położonych w obrębie Brzesko-miasto, stanowiących własność Gminy Brzesko, niezabudowanych działek ewidencyjnych nr nr: 742/4, 742/5, 742/7 o łącznej pow. 0,0752 ha objętych księgą wieczystą nr TR1B/00063062/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

Przedmiotowe działki niezabudowane będące własnością Gminy Brzesko położone są w rejonie ulicy Wiejska o wydłużonym kształcie ze spadkiem w kierunku północnym, sklasyfikowane jako RIVb, RV. Ze względu na swoją powierzchnię oraz cechy geometryczne, tj. kształt i wymiary nie nadają się do samodzielnego wykorzystania.

Do czasu wybudowania drogi osiedlowej projektowanej na działkach sąsiednich z własnością działek 742/4, 742/5, 742/7 związana jest służebność gruntowa przechodu przez działkę 742/8 szlakiem szerokości 2 metry, biegnącym przy jej zachodniej granicy.

1. Działki 742/4, 742/5, 742/7 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 dnia 15.06.1998 r., wyżej wymienione działki

znajdują się w strefie wieloprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego.
2. Elementy infrastruktury technicznej znajdują się w zasięgu.
3. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.
4. Granice zbywanych nieruchomości przyjmuje się według ewidencji gruntów i nie będą one wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego. Dla nieruchomości nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.
5. Działki nr nr: 742/4, 742/5, 742/7 zostały przeznaczone do zbycia zarządzeniem Burmistrza Brzeska nr 186/2018 z dnia 27 lipca 2018 r.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął z dniem 17 września 2018 r.
7. **Cena wywoławcza 81 200,00 zł. Do ceny uzyskanej w przetargu nie dolicza się podatku VAT(art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT).**
8. **Wadium 9.000,00 zł.**
9. **Osoby fizyczne lub prawne zamierzające uczestniczyć w przetargu winny dokonać wpłaty wadium** w takim terminie, aby **w dniu 8 listopada 2018 r**., cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym Urzędu Miejskiego w Brzesku; nr **18 8591 0007 0100 0902 1786 0006** prowadzonym przez Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział Szczurowa. **Przy wpłacie wadium koniecznie należy podać numery działek 742/4, 742/5, 742/7, których przetarg dotyczy. Brak tej informacji będzie skutkować niedopuszczeniem oferenta do przetargu.**
10. **Przetarg odbędzie się w dniu 14 listopada 2018 r. o godzinie 12^{00}** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ulicy Głowackiego 51 (przewiązka przed Salą Obrad), powiat Brzesko, małopolskie.
11. Osoby reprezentujące w przetargu inne osoby fizyczne lub osoby prawne winny posiadać stosowne pełnomocnictwo.

1. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Niniejsze ogłoszenie jest wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Brzesku przy ulicy Głowackiego nr 51. Ponadto treść tego ogłoszenia, regulaminu przetargu i oświadczenia są dostępne na stronie internetowej pod adresem *brzesko.pl*, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej **Gminy Brzesko**.

Szczegółowe informacje na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać w godzinach pracy Urzędu (7^{30}- 15^{30}) w Wydziale Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, tel. (14) 68-65-170 (pokój 120).

Regulamin przetargu

Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/67596,sprzedaz-dzialek-w-rejonie-ulicy-wiejska

Data wydruku: 2026-11-24 07:08:00