



# Przetarg na zbycie działki przy ulicach gen. Leopolda Okulickiego oraz gen. Władysława Sikorskiego



Burmistrz Brzeska ogłasza przetarg ograniczony ustny na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Brzesku.

Przedmiotem przetargu będzie nieruchomość gruntowa oznaczona numerem ewidencyjnym działki 496/18 o pow. 0,0068 ha dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą nr TR1B/00043981/2.

Nieruchomość położona jest w Brzesku w woj. małopolskim w rejonie ulic gen. Leopolda Okulickiego oraz gen. Władysława Sikorskiego, w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych jednorodzinnymi budynkami mieszkalnymi, oddalona od centrum miasta około 1,5 km.

W katastrze nieruchomości działka została sklasyfikowana jako PsV. Granice przyjmuje się wg ewidencji gruntów i nie będą wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego.

Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko (uchwała nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r.) działka położona jest w strefie wieloprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego.

W dziale III księgi wieczystej nr TR1B/00043981/2, brak jest obciążenia związanego z działką 496/18. Nie mniej istnieje wpis w innej księdze wieczystej związanej z własnością sąsiednich nieruchomości:

*„Prawo przechodu, przejazdu i przegonu była wzdłuż wschodniego krańca p.grt.222/124 istniejącą tam drogą, na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy p.grt.222/202 (obecnie po zmianie konfiguracji dz. nr 496/3\*)”*

\*z działki 496/3 wydzielono działkę 496/18.

W dziale IV księgi wieczystej nr TR1B/00043981/2 istnieje wpis:

*„zwykła hipoteka łączna w kwocie jeden grosz i kaucji jeden grosz na 1/4 części tej nieruchomości na rzecz Franciszka Borowiec, s. Władysława”*

Przetarg ma charakter ograniczony do właścicieli nieruchomości bezpośrednio przylegających do niej ze względu na to, iż oferowana działka stanowi wąski pas gruntu, bez dostępu do drogi, a uwagi na wielkość i niekorzystny kształt nie nadaje się do samodzielnego wykorzystania.

W przetargu mogą brać udział właściciele działek o numerach ewidencyjnych 497/5, 497/13, 496/26, 503/6, położonych w Brzesku.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51; pokój 101 pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu załączając do niego aktualny odpis z księgi wieczystej świadczący o tytule prawnym

do nieruchomości bezpośrednio sąsiadującej z nieruchomością gminną będącą przedmiotem sprzedaży. Termin składania zgłoszeń wraz z odpisem z księgi wieczystej upływa z dniem 15.11.2018 r. o godz. 15<sup>30</sup>.

**Przetarg odbędzie się w dniu 26.11.2018 r. o godz. 9<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku powiat Brzesko woj. małopolskie przy ul. Głowackiego 51 – sala obrad.

Lista osób zakwalifikowanych przez komisję do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku w dniu 22.11.2018 r.

**Cena wywoławcza za powyższą nieruchomość wynosi 8 500,00 zł**

Wadium w wysokości 850,00 zł należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 nr 18 85910007 0100 0902 1786 0006 w taki sposób aby w dniu 19.11.2018 r. cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać osobiście w Wydziale Geodezji, Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51 woj. małopolskie od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> pokój 119 lub telefonicznie (14) 68-65-157. Ponadto treść ogłoszenia, oświadczenia i regulamin przetargu są udostępnione na stronie internetowej pod adresem: [www.brzesko.pl](http://www.brzesko.pl)

**Regulamin**

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/aktualnosc/66174,przetarg-na-zbycie-dzialki-przy-ulicach-gen-leopolda-okulickiego-o>

[raz-gen-wladyslawa-sikorskiego](#)

Data wydruku: 2026-04-04 09:08:52