



Nieruchomość zabudowana drewnianym budynkiem do zbycia



Wykaz nieruchomości zabudowanej położonej w Brzesku przeznaczonej do zbycia własności Gminy Brzesko Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami[Dz. U. z 2018 r. poz. 121] podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Numer działki ewidencyjnej: 2464/6

1. Powierzchnia działki: 0,3028 ha

1. Numer księgi wieczystej: TR1B/00024609/2

1. Położenie: Brzesko

1. Opis nieruchomości: Nieruchomość zabudowana drewnianym budynkiem

mieszkalnym (pustostan) o powierzchni użytkowej 159,23 m² wybudowany został w II połowie XIX wieku w technologii drewnianej, tradycyjnej, budynek jest obiektem parterowym, nie podpiwniczonym, wymagającym remontu. Ostatni sposób użytkowania – 3 lokale mieszkalne. Nieruchomość położona jest w południowej części miasta Brzeska przy ul. Wesołej 3 w niedalekim sąsiedztwie Browaru Okocim, Restauracji „Pawilon”, Gimnazjum Katolickiego, oraz w sąsiedztwie budynków mieszkalnych jedno i wielolokalowych. Zlokalizowany na działce budynek należał do zespołu urbanistyczno-architektonicznego Browaru Okocim, który powstał w wyniku działalności fundacji Jana II Goetza. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych Województwa Małopolskiego, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.), figuruje natomiast w gminnej ewidencji zabytków. Na działce oprócz budynku mieszkalnego własności gminy Brzesko, znajdują się nakłady w postaci dwóch garaży blaszaków i składzika na drewno, które nie są własnością Gminy Brzesko. Działka posiada kształt regularny, zbliżony do trójkąta. Teren lekko nachylony w kierunku północno-zachodnim, wymagający uporządkowania. Nieruchomość posiada kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

1. Przeznaczenie w miejscowym

planie zagospodarowania przestrzennego: Nieruchomość obejmująca działkę numer 2464/6 nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

1. Forma zbycia: Sprzedaż prawa własności

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Cena wywoławcza: 350.000,00 złotych

(stawka podatku zwolniona na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości oznaczonej numerem działki 2464/6 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 19.04.2018 r.

[6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu] Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51, oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu www.brzesko.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie. Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Referat Geodezji i Gospodarowania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój nr 116 I piętro tel. (14-68-65-127).

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/aktualnosc/58626,nieruchomosc-zabudowana-drewnianym-budynkiem-do-zbycia>

Data wydruku: 2026-05-04 11:24:26