



## Najem lokalu - Brzesko, ul. Głowackiego 40

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości własności Gminy Brzesko przeznaczonej do najmu.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji, Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 119, I piętro tel. 0-14 68-65-157.

1. Numer lokalu użytkowego     P   **36E**
2. Powierzchnia lokalu         P   **14,7 m<sup>2</sup>**
3. Numer działki ewidencyjnej   P   1883/4
4. Położenie                    P   Brzesko, ul. Głowackiego 40P
5. Opis lokalu                   Wyposażenie lokalu:1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .O zamontowanie wodomierza i zawarcie umowy dostawę wody najemca zwraca się do RPWiKw Brzesku.2.Instalacja elektryczna trójfazowaO zamontowanie licznika pomiarowegoi zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do Rejonu Energetycznego Bochni.
6. Przeznaczenie lokalu         P   prowadzenie działalności handlowej
7. Forma wynajmu                P   tryb bezprzetargowy
8. Stawka wywoławcza  
czynszumiesięcznego za 1 m<sup>2</sup> brutto   **21,00 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat     P   10-ty każdego miesiąca z góry, .  
**Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz.2147 z późn.zm..).Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VATi nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
10. Zasady aktualizacji opłat
11. Czas trwania najmu         **na czas nieoznaczony**