Data publikacji: 07.09.2016

Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 przy ulicy Browarnej



Burmistrz Brzeska ogłasza czwarty publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku położonym przy ul. Browarnej 25 w obrębie Brzesko-miasto, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i udziałem w działce ewidencyjnej nr 2461 o pow. 0,1359 ha położonej w Brzesku.

1. Przedmiotowy lokal objęty jest księgą wieczystą nr TR1B/00091542/4 i stanowi własność Gminy Brzesko. Położony jest na poddaszu trzylokalowego budynku mieszkalnego nr 25 przy ul. Browarnej w Brzesku. Stan techniczny lokalu – zły. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 41,50 m^2, a powierzchnia pomieszczeń przynależnych tj. piwnicy i strychu wynosi 57,50 m^2. W budynku tym wyodrębniono i sprzedano dwa lokale mieszkalne nr 1 i nr 2 położone na parterze.
2. Działka nr 2461 o pow. 0,1359, na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny, w którym mieści się zbywany lokal mieszkalny nr 3, stanowi współwłasność Gminy Brzesko i właścicieli wyodrębnionych lokali nr 1 i 2. Objęta jest księgą wieczystą nr TR1B/00088870/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku.
3. Zbywany lokal jest nieobciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma prawnych przeszkód do rozporządzania nim. Nie stanowi też przedmiotu zobowiązań.
4. Granice działki, na której zlokalizowany jest budynek przy ul. Browarnej 25, w którym mieści się

zbywany lokal, przyjmuje się według ewidencji gruntów i nie będą one wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego.

5. Lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul. Browarnej 25 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i udziałem w działce nr 2461, został przeznaczony do zbycia zarządzeniem Burmistrza Brzeska nr 209/2015 z dnia 10 września 2015 r.
6. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 16 grudnia 2015 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
7. Drugi przetarg odbył się w dniu 07 marca 2016 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
8. Trzeci przetarg odbył się w dniu 22 lipca 2016 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
9. **Cena wywoławcza w czwartym przetargu wynosi 58 500,00 zł.**
10. **Wadium 6 000,00 zł.**
11. **Osoby fizyczne lub prawne zamierzające uczestniczyć w przetargu winny dokonać wpłaty wadium** w takim terminie, aby **w dniu 6 października 2016 r.,** cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym Urzędu Miejskiego w Brzesku; nr **18 8591 0007 0100 0902 1786 0006** prowadzonym przez Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział Szczurowa
12. **Przetarg odbędzie się w dniu 12 października 2016 r. o godzinie 10^{00}** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ulicy Głowackiego 51 (przewiązka przed Salą Obrad), powiat Brzesko, woj. małopolskie.
    1. Osoby reprezentujące w przetargu inne osoby fizyczne lub osoby prawne winny posiadać stosowne

pełnomocnictwo.

1. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Niniejsze ogłoszenie jest wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Brzesku przy ulicy Głowackiego nr 51. Ponadto treść tego ogłoszenia, regulaminu przetargu i oświadczenia są dostępne na stronie internetowej pod adresem *www.brzesko.pl* oraz w Biuletynie Informacji Publicznej **Gminy Brzesko**.

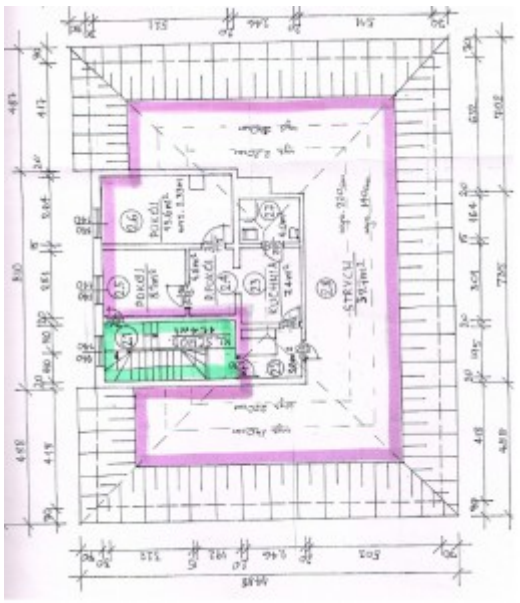
Szczegółowe informacje na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać w godzinach pracy Urzędu (7^{30}- 15^{30}) w Wydziale Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, tel. (14) 68-65-170 (pokój 120).

Regulamin









Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/37217,sprzedaz-lokalu-mieszkalnego-nr-3-przy-ulicy-browarnej

Data wydruku: 2026-11-01 04:04:44