Data publikacji: 07.07.2016

Przetarg ustny na sprzedaż działki przy ulicy Okocimskiej



Burmistrz Brzeska **ogłasza** publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż położonej w obrębie Brzesko-miasto, stanowiącej własność Gminy Brzesko, niezabudowanej działki nr 2356/10 o pow. 0,2642 ha objętej księgą wieczystą nr TR1B/00054296/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku,

Przedmiotowa działka położona jest w południowej części miasta Brzeska w pobliżu ulicy Okocimskiej, do której dostęp zapewniony zostanie poprzez obciążenie sąsiedniej działki gminnej nr 2356/8, obj. księgą wieczystą nr TR1B/00054296/3 służebnością przejazdu i przechodu, za jednorazowym wynagrodzeniem wynoszącym 3 350,00 zł + podatek VAT 23%.

W bezpośrednim sąsiedztwie zbywanej działki istnieją nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi Okocimska 40 i Okocimska 42. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest spokojna okolica z bliskim sąsiedztwem terenów spacerowych, przyjazny mikroklimat leśny.W pobliżu stadnina koni, korty tenisowe, stadion Okocimski. Niedaleko budynek Pałacu Goetzów.

1. Działka nr 2356/10 nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast wydana została decyzja z dnia 27.04.2015 r. Burmistrza Brzeska znak: ITK.III.6730.188.2014.aso warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, ustalająca warunki zabudowy budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.
2. W zasięgu możliwość pełnego uzbrojenia.
3. Nieobciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma prawnych przeszkód do rozporządzania

nią. Nie stanowi też przedmiotu zobowiązań.

4. Granice zbywanej działki przyjmuje się według ewidencji gruntów i budynków i nie będą one wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego.
5. Działka nr 2356/10 została przeznaczona do zbycia zarządzeniem Burmistrza Brzeska nr 261/2015 z dnia 4 listopada 2015 r.
6. **Cena wywoławcza 229 000,00 zł do której doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.**
7. **Wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej wynosi 3 350,00 zł, powiększoneo podatek VAT w stawce 23%.**
8. **Wadium 23 000,00 zł.**
9. **Osoby fizyczne lub prawne zamierzające uczestniczyć w przetargu winny dokonać wpłaty wadium** w takim terminie, aby **w dniu 1 września 2016 r**., cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym Urzędu Miejskiego w Brzesku; nr **18 8591 0007 0100 0902 1786 0006** prowadzonym przez Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział Szczurowa. Przy wpłacie wadium koniecznie należy podać numer działki, której przetarg dotyczy.
10. **Przetarg odbędzie się w dniu 7 września 2016 r. o godzinie 10^{00}** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ulicy Głowackiego 51 (przewiązka przed Salą Obrad), powiat Brzesko, woj. małopolskie.
    1. Osoby reprezentujące w przetargu inne osoby fizyczne lub osoby prawne winny posiadać stosowne

pełnomocnictwo.

1. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Niniejsze ogłoszenie jest wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Brzesku przy ulicy Głowackiego nr 51. Ponadto treść tego ogłoszenia, regulaminu przetargu i oświadczenia są dostępne na stronie internetowej pod adresem *www.brzesko.pl*, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej **Gminy Brzesko**.

Szczegółowe informacje na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać w godzinach pracy Urzędu (7^{30}- 15^{30}) w Wydziale Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, tel. (14) 68-65-170 (pokój 120). **Regulamin + oświadczenie**



Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/34897,przetarg-ustny-na-sprzedaz-dzialki-przy-ulicy-okocimskiej

Data wydruku: 2026-11-01 04:05:28