Data publikacji: 27.12.2013

Nieograniczony przetarg ustny na najem lokali na placu targowym



Burmistrz Brzeska ogłasza nieograniczony przetarg ustny (licytację) na najem następujących lokali:- nr 23 w pawilonie handlowym C - o pow. 14,7 m2,- nr 32 w pawilonie handlowym D - o pow. 14,7 m2,zlokalizowanych na placu targowym przy ul. Głowackiego 40 w Brzesku.

Powyższe lokale przeznaczono do najmu na czas nieoznaczony w celu prowadzenia działalności handlowej.

Przetarg odbędzie się w dniu 13 stycznia 2014r. (poniedziałek) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul.Głowackiego 51, o godz. 10.00, w gabinecie Zastępcy Burmistrza Brzeska, oznaczonym nr 100.1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne lub organizacje nie posiadające osobowości prawnej, które wpłacą wadium w terminie i w sposób podany w niniejszym ogłoszeniu.2. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu wynosi 40,00 złotych brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).3. Termin płatności czynszu ustala się na 10-ty dzień każdego miesiąca z góry w okresie objętym umową najmu, z wyjątkiem pierwszej należności za trzy pełne okresy, której termin płatności ustala się do dnia 20 stycznia 2014r.4. Czynsz za najem lokali podlega corocznej waloryzacji dokonywanej z początkiem każdego roku kalendarzowego, począwszy od 2015 rokuw wysokości określonej wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowanym przez Prezesa GUS.

5. Wadium w następującej wysokości:- za lokal 23 C - 1764,0 złotych (słownie: jeden tysiąc siedemset

sześćdziesiąt cztery złote .....00/100),- za lokal 32 D- 1764,0 złotych (słownie: jeden tysiąc siedemset sześćdziesiąt cztery złote .....00/100),należy wpłacać gotówką w punkcie kasowym w Urzędzie Miejskim w Brzesku, ul. Głowackiego 51 najpóźniej do godziny 15-tej w dniu 8 stycznia 2014r.lub na konto nr:18 8591 0007 0100 0902 1786 0006, najpóźniej do dnia 8 stycznia 2014r. (wpłaty należy dokonać w taki sposób, aby w dniu 8 stycznia 2014r. wymagana kwota znajdowała się na wskazanym rachunku bankowym).Przy wpłacie wadium oferent powinien podać numer lokalu na który wpłaca wadium.6. Uczestnicy są zobowiązani do złożenia przed przetargiem oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu (regulaminem przetargu oraz projektem umowy najmu).Z dokumentami tymi można zapoznać się w pokoju nr 119 (I piętro),w godzinach od 7.30 do 15.30.7. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu, wadium zostanie zwrócone w terminie do trzech dni licząc od dnia zakończenia przetargu czekiem lub na konto, którego numer należy podać przed przetargiem, w pokoju nr 119.8. a/ Uczestnik, który wygra przetarg jest zobowiązany do zawarcia umowy najmu w terminie do 7 -miu dni, od dnia rozstrzygnięcia przetargu, po uprzednim uregulowaniu należności w postaci czynszu brutto wyliczonego za trzy pełne okresy płatności - wg stawki wylicytowanej w przetargu.b/ Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu najmu.9.W razie uchylenia się uczestnika od uiszczenia należności określonej w pkt.8a niniejszego ogłoszenia albo od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie, wpłacone przez niego wadium ulega przepadkowi.10. Najemca po przejęciu lokalu zawiera we własnym zakresie umowę o dostawę energii elektrycznej (Licznik poboru energii elektrycznej Najemca montuje na własny koszt).Zastrzega się prawo odwołania przetargu.Bliższe informacje udzielane są w Urzędzie Miejskim w Brzesku - Wydziale Geodezji, Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa, pokój 119, tel. 14, 68-63-100 wew.157.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/aktualnosc/319,nieograniczony-przetarg-ustny-na-najem-lokali-na-placu-targowym

Data wydruku: 2026-10-31 20:23:42