Data publikacji: 23.09.2015

Nieograniczony przetarg ustny na najem lokali przy ul. Głowackiego 40

Burmistrz Brzeska ogłasza **nieograniczony przetarg ustny** (licytację) na najem następujących lokali:- **nr 14** w pawilonie handlowym **B –** o pow. **28,4** m^2,- **nr 25** w pawilonie handlowym **C –** o pow. **14,7** m^2,- **nr 33** w pawilonie handlowym **D –** o pow. **14,4** m^2,zlokalizowanych na placu targowym przy ul. Głowackiego 40 w Brzesku. Powyższe lokale przeznaczono do najmu **na czas nieoznaczony** w celu prowadzenia **działalności handlowej**. **Przetarg odbędzie się w dniu 7 października 2015r. (środa)** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51, **o godz. 10^{00}, w sali obrad.**1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne lub organizacje nie posiadające osobowości prawnej, które wpłacą wadium w terminie i w sposób podany w niniejszym ogłoszeniu.**2. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu wynosi 40,00 złotych brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).3. Termin płatności czynszu** ustala się na 10-ty dzień każdego miesiąca z góry w okresie objętym umową najmu, **z wyjątkiem pierwszej należności za trzy pełne okresy, której termin płatności** ustala się **do dnia 14 października 2015r. 4.** Czynsz za najem lokali podlega corocznej waloryzacji dokonywanej z początkiem każdego roku kalendarzowego, **począwszy od 2016 roku** w wysokości określonej wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowanym przez Prezesa GUS.**5. Wadium** w następującej wysokości:- za lokal **14 B - 3408,0 złotych** (słownie: trzy tysiące czterysta osiem złotych .....00/100),- za lokal **25 C - 1764,0 złotych** (słownie: jeden tysiąc siedemset sześćdziesiąt cztery złote .....00/100),- za lokal **33 D - 1728,0 złotych** (słownie: jeden tysiąc siedemset dwadzieścia osiem złotych .....00/100), należy wpłacać **gotówką** w punkcie kasowym w Urzędzie Miejskim w Brzesku, ul. Głowackiego 51 najpóźniej **do godziny 15-tej** w dniu **2 października 2015r.** lub na **konto nr:18 8591 0007 0100 0902 1786 0006, najpóźniejdo dnia 2 października 2015r. (wpłaty należy dokonać w taki sposób, aby w dniu 2 października 2015r. wymagana kwota znajdowała się na wskazanym rachunku bankowym).**Przy wpłacie wadium oferent powinien podać numer lokalu na który dokonuje wpłaty.6. Uczestnicy są zobowiązani do złożenia przed przetargiem oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu (regulaminem przetargu oraz projektem umowy najmu).Z dokumentami tymi można zapoznać się **w pokoju nr 119** (I piętro), w godzinach od 7^{30} do 15^{30}. **Dokumenty te stanowią również załącznik do niniejszego ogłoszenia.**7. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu, wadium zostanie zwrócone w terminie do trzech dni licząc od dnia zakończenia przetargu czekiem lub na konto, którego numer należy podać przed przetargiem, w pokoju nr 119.8. a/ **Uczestnik, który wygra przetarg jest zobowiązany do zawarcia umowy najmu w terminie do 7 - miu dni,** od dnia rozstrzygnięcia przetargu**, po uprzednim uregulowaniu należności** w postaci czynszu brutto wyliczonego za trzy pełne okresy płatności – wg stawki wylicytowanej w przetargu.b/ Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu najmu.9.W razie uchylenia się uczestnika od uiszczenia należności określonej w pkt.8a niniejszego ogłoszenia albo od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie, wpłacone przez niego wadium ulega przepadkowi.10. Najemca po przejęciu lokalu zawiera we własnym zakresie umowę o dostawę energii elektrycznej (Licznik poboru energii elektrycznej Najemca montuje na własny koszt).Zastrzega się prawo odwołania przetargu.Bliższe

informacje udzielane są w Urzędzie Miejskim w Brzesku – Wydziale Geodezji, Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa, pokój 119, tel. 14- 68-65-157.**Oświadczenie oferenta**, **projekt umowy najmu**, **regulamin przetargu**

Źródło:
https://www.brzesko.pl/aktualnosc/24551,nieograniczony-przetarg-ustny-na-najem-lokali-przy-ul-glowackiego-40

Data wydruku: 2026-11-01 01:06:24