Data publikacji: 23.07.2015

Nieruchomość przy ulicy 11 listopada na sprzedaż



Burmistrz Brzeska ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż: niezabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą nr TR1B/00011106/2, składającej się z działek ewidencyjnych nr 4013/1 i 4013/3, oraz niezabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą nr TR1B/00088762/8, składającej się z działki ewidencyjnej nr 4013/4 - według poniższego wykazu,

L.p.	Numery działek **ewidencyjnych**	**Numer księgi wieczystej**	**Powierzchnia łączna [ha]**	**Cena wywoławcza [zł]**	**Wysokość wadium [zł]**
1	4013/1 i 4013/3	TR1B/00011106/2	0,1048	119. 250,00 zł + 23% VAT	20 000,00 zł
2	4013/4	TR1B/00088762/8	0,0805	107.900,00 zł + 23% VAT	18 000,00 zł

Nieruchomości, położone są w mieście Brzesko, powiat Brzesko, województwo małopolskie.Ich właścicielem jest Gmina Brzesko.

Obie niezabudowane nieruchomości, zlokalizowane są w południowo zachodniej części miasta, w terenie płaskim przy ulicy 11 listopada, w odległości około 0,8 km od jego centrum przy kompleksie zabudowań mieszkalnych jednorodzinnych w niedalekiej odległości od skrzyżowania dróg krajowych nr 4 Kraków – Tarnów i nr 99 Brzesko – Nowy Sącz. Ich położenie jest korzystne ze względu na bliskość do centrum miasta, i innych jego części z rozwiniętą siecią handlowo-usługową.

Nieruchomość oznaczona liczbą porządkową **1 -** (działki4013/1 i 4013/3), została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem nr 128/2015 Burmistrza Brzeska z dnia 25 maja 2015 r. Ma ona kształt zbliżony do litery „L". Dojazd ulicą 11 listopada i ulicą Zakątek. Dla terenu obejmującego tą nieruchomość została wydana decyzja o warunkach zabudowyz dnia 11.04.2011 r. znak: ITK.III.6730.54.2011.as. Decyzja ta przewiduje możliwość budowy budynku mieszkalnego na części tej nieruchomości obejmującej działkę nr 4013/3. Linia zabudowy, ustalona w odległości minimum 25 m od krawędzi jezdni drogi krajowej A4, ogranicza możliwość wykorzystania pod zabudowę całej nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona liczbą porządkową **2** - (działka 4013/4) została przeznaczona do zbycia Zarządzeniemnr 129/2015 Burmistrza Brzeska z dnia 25 maja 2015 r. Ma kształt regularny zbliżony do trapezu. Dojazd ulicą 11 listopada. Dla terenu obejmującego tą nieruchomość została wydana decyzja o warunkach zabudowy z dnia 11.04.2011 r. znak: ITK.III.6730.54.2011.as. Decyzja ta przewiduje możliwość budowy budynku mieszkalnego. Linia zabudowy, ustalona w odległości minimum 25 m od krawędzi jezdni drogi krajowej A4, ogranicza możliwość wykorzystania pod zabudowę całej nieruchomości.

Elementy infrastruktury technicznej – na obu nieruchomościach i w ich sąsiedztwie.

Obie nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, i nie ma prawnych przeszkóddo rozporządzania nimi. Nie stanowią też przedmiotu zobowiązań.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął z dniem 08 lipca 2015r.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 września 2015 r. o godzinie 10^{00} w siedzibie Urzędu Miejskiego,w Brzesku przy ul. Głowackiego 51 (w „Przewiązce" przed Salą Obrad), powiat Brzesko, woj. małopolskie. Osoby reprezentujące w przetargu inne osoby fizyczne lub osoby prawne winny posiadać stosowne pełnomocnictwa.

Wadium w wysokości podanej w powyższej tabeli należy wpłacić (w gotówce lub przelewem) w takim terminie, abyw dniu **08 września 2015 r**. cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym nr **18 8591 0007 0100 0902 1786 0006** Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51;**.**

Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numery działek (4013/1 i 4013/3), lub (4013/4). Brak tej informacji będzie skutkować niedopuszczeniem oferenta do przetargu.

Osoba chcąca nabyć obie nieruchomości musi dokonać wpłat wadium oddzielnie na każdą nieruchomość,

to jest oddzielnie na działki 4013/1 i 4013/3, i oddzielnie na działkę 4013/4.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Niniejsze ogłoszenie jest wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ulicy Głowackiego nr 51, powiat Brzesko, woj. małopolskie. Ponadto treść tego ogłoszenia, regulaminu przetargu i oświadczenia są dostępne na stronie internetowej pod adresem ***www.brzesko.pl***.

Szczegółowe informacje na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać w godzinach pracy Urzędu(7^{30}- 15^{30}) w Wydziale Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Brzesku,ul. Głowackiego 51, tel. (14) 68-65-170 - pokój 115.

Regulamin



Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/22556,nieruchomosc-przy-ulicy-11-listopada-na-sprzedaz

Data wydruku: 2026-11-01 01:05:43