Data publikacji: 12.06.2015

Licytacja na najem lokalu przy Legionów Piłsudskiego

Burmistrz Brzeska ogłasza nieograniczony przetarg ustny (licytację) na najem lokalu użytkowego położonego w Brzesku: - przy ul. Legionów Piłsudskiego nr 40B - (lokal położony na parterze, a szczegółowo w tzw. przyziemiu) o powierzchni: 17,00 m^2, z przeznaczeniem na garaż, na warunkach określonych w zał. nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Brzeska nr 112/2015 z dnia 7 maja 2015r.

Powyższy lokal przeznaczono do najmu **na czas nieoznaczony**. **Przetarg odbędzie się w dniu 1 lipca 2015r. (środa)** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51, **o godz. 11^{00} w sali narad,** znajdującej się na półpiętrze.1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, organizacjenie posiadające osobowości prawnej które wpłacą wadium w terminie i w sposób podany w niniejszym ogłoszeniu.**2.** Stawka wywoławcza czynszu **miesięcznego za 1,0 m^2** powierzchni użytkowej lokalu wynosi: **10,00 złotych netto/m^2,**Do wylicytowanej stawki czynszu netto zostanie doliczony podatek VATw wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury.**3. Termin płatności czynszu** ustala się na 20-ty dzień każdego miesiąca z góryw okresie objętym umową najmu, **z wyjątkiem pierwszej należności za trzy pełne okresy, której termin płatności ustala się do dnia 8 lipca 2015r. 4.** Czynsz za najem lokalu podlega corocznej waloryzacji dokonywanejz początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowanym przez Prezesa GUS.**Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po rokuw którym zawarto umowę najmu.5.** Warunkiem dopuszczenia oferenta do przetargu jest wpłata **wadium**w wysokości: **510,00 złotych,Wadium** należy wpłacać **gotówką** w punkcie kasowym w Urzędzie Miejskimw Brzesku, ul. Głowackiego 51 najpóźniej **do godziny 15-tej** w dniu**26 czerwca 2015r. lub** na **konto nr:18 8591 0007 0100 0902 1786 0006, najpóźniej do dnia 26 czerwca 2015r. (wpłaty należy dokonać w taki sposób, aby w dniu 26 czerwca 2015r. wymagana kwota znajdowała sięna wskazanym rachunku bankowym).**6. Uczestnicy są zobowiązani do złożenia przed przetargiem oświadczenia o zapoznaniu sięz warunkami przetargu (regulaminem przetargu oraz projektem umowy najmu).Z dokumentami tymi można zapoznać się w pokoju nr 119 (I piętro), w godzinach od 7^{30}do 15^{30} albo na stronie internetowej – www.brzesko.pl.7. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu, wadium zostanie zwrócone w terminiedo trzech dni licząc od dnia zakończenia przetargu czekiem lub na konto, którego numer należy podać przed przetargiem, w pokoju nr 119.8. a/ **Uczestnik, który wygra przetarg jest zobowiązany do zawarcia umowy najmuw terminie do 7 -miu dni,** od dnia rozstrzygnięcia przetargu**, po uprzednim uregulowaniu należności** w postaci **czynszu brutto** wyliczonego za trzy pełne okresy płatności – **wg stawki wylicytowanej w przetargu.**b/ Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu najmu.9.W razie uchylenia się uczestnika od uiszczenia należności określonej w pkt.8a niniejszego ogłoszenia albo od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie, wpłacone przez niego wadium ulega przepadkowi.10. Najemca po przejęciu lokalu ponosi koszty dostawy wody i odbioru ścieków oraz poboru energii elektrycznej w sposób opisany w załączniku nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Brzeska nr 112/2015 z dnia 07.05.2015r.Zastrzega się prawo odwołania przetargu.Bliższe informacje udzielane są w Urzędzie Miejskim w Brzesku – Wydziale Geodezji, Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa, pokój 119, tel. 14/ 68-65-157 lub

68-63-100 wew.157. **Umowa najmu**, **regulamin przetargu**, **oświadczenie oferenta**

Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/21375,licytacja-na-najem-lokalu-przy-legionow-pilsudskiego

Data wydruku: 2026-10-31 23:58:46