Data publikacji: 24.03.2015

Strefy aktywności gospodarczej

Jeszcze w tym roku rozpoczną się prace związane z opracowaniem planów miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów aktywności gospodarczej. Mowa o działkach położonych między Mokrzyskami i Buczem. O nowe drogi wzbogacą się tereny położone w Jadownikach.

-Jeśli chodzi o działki znajdujące się w Buczu to jesteśmy na etapie prowadzenia rozmów z potencjalnymi przedsiębiorcami zainteresowanymi nabyciem tych gruntów, aby uruchomić tam swoją działalność - mówi burmistrz Grzegorz Wawryka. - Rozważamy dwie możliwości przeznaczenia tych terenów - w trybie decyzji o warunkach zabudowy albo w trybie sporządzenia i uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wydawanie decyzji o warunkach zabudowy, poprzedzone wydaniem decyzji środowiskowej nie będzie wymagał uzyskania zgody ministra na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej, bo są to ziemie piątej klasy. - Wniosek o warunki zabudowy w zakresie przeznaczenia terenu musiałby zostać sporządzony w taki sposób, aby decyzja dawała możliwość wykorzystania tych terenów przez większą liczbę zainteresowanych - dodaje burmistrz Grzegorz Wawryka. W planach miejscowego zagospodarowania grunty w Buczu przeznaczone zostaną wykorzystane na cele usługowe, produkcyjne i magazynowe.

Jeśli chodzi o budowę dogodnych dojazdów do terenów w Jadownikach, to rozważane są dwa warianty. Pierwszy z nich zakłada budowę dojazdu od drogi Tarnów-Kraków, jest to rozwiązanie tańsze, wiąże się jednak z koniecznością budowy ronda i mostu na Uszwicy. Drugi wariant przewiduje dojazd od strony ulicy Solskiego. Jest to odcinek dłuższy, ale zdaje się, mniej skomplikowanym. Obecnie sporządzane są kosztorysy dla obydwu rozwiązań, ułatwi to wybór wariantu przed zleceniem wykonania projektu technicznego. -Ponieważ będzie trudno pozyskać na ten cel unijne dotacje, realizacja tego zadania będzie uzależniona od partycypacji w przedsięwzięciu właściciela gruntów, ewentualnie od wsparcia finansowego ze strony innych podmiotów zainteresowanych budową jednego z wariantów komunikacyjnych - mówi burmistrz.

Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/18818,strefy-aktywnosci-gospodarczej

Data wydruku: 2026-10-31 23:08:40