Data publikacji: 22.09.2014

Działki na sprzedaż



Gmina chce sprzedać trzy działki leżące przy ulicy Mickiewicza. Na działkach stoją budynki, które dawniej wchodziły w skład kompleksu pałacowego. Już w 2011 roku Rada Miejska w Brzesku podjęła decyzję o zbyciu w nieograniczonym przetargu zabudowanych nieruchomości gminnych składających się z trzech działek o numerach 2337/1, 2337/5, 2337/4. Dopiero w tym roku zaistniała formalna możliwość uruchomienia procedury sprzedaży tych nieruchomości.

- Niedawno zakończyliśmy proces dokonywania przesiedleń lokatorów z mieszkań komunalnych do innych lokali zamiennych. Zbywany obiekt położony jest w południowo zachodniej części miasta Brzeska bezpośrednio przy ulicy Mickiewicza, która stanowi drogę krajową biegnącą w kierunku Nowego Sącza. Zlokalizowany jest on tuż za zabytkowym murem zbudowanym z kamienia i cegły. Natomiast od strony kompleksu parkowego tych działek czyli od wschodu znajduje się drzewostan. Nieruchomość jest uzbrojona w taką infrastrukturę techniczną jak: w sieć wodociągową, energetyczną i kanalizacyjną - mówi naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarowania Mieniem, Józef Makuch.

Na działkach nr 2337/1 i 2337/5 znajduje się dawna stajnia z ujeżdżalnią koni, którą w okresie powojennym

zaadaptowana została odpowiednio; na mieszkania komunalne oraz na halę sportową dla potrzeb szkół zlokalizowanych w Pałacu Goetza oraz Okocimskiego Klubu Sportowego. Wymienione obiekty budowlane tworzą symetryczny układ w kształcie litery „U”. Z kolei na działce nr 2337/4 znajduje się niepodpiwniczona oficyna, w której dwa lokale zostały wcześniej sprzedane osobom fizycznym wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste odpowiednich udziałów w nieruchomości gruntowej. Pozostałe w tym budynku jeszcze dwa nie wydzielone lokale, których łączna powierzchnia odpowiada udziałowi wynoszącemu 65/100 i są przedmiotem zbycia wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste takiego samego udziału w nieruchomości gruntowej.

- *Cały opisany wyżej teren będący przedmiotem zbycia, wraz z obiektami budowlanymi należał w przeszłości do rodziny Goetzów Okocimskich – założycieli i właścicieli Browaru Okocim. Jako historyczna, integralna część parku wpisany został ten obiekt w 1958 r. do rejestru zabytków na podstawie stosownej decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie* - dodaje Józef Makuch.

Naczelnik dodaje, że działki są bardzo atrakcyjne. - *Brzesko jako stolica powiatu jest ważnym ośrodkiem przemysłu i handlu w regionie. Działa tu ponad dwa tysiące podmiotów gospodarczych. Z uwagi na jego położenie na głównych szlakach komunikacyjnych prowadzących z Krakowa do Przemyśla oraz w kierunku południowym do Nowego Sącza i Krynicy stanowi atrakcyjne miejsce do inwestowania* - mówi.



Źródło: https://www.brzesko.pl/aktualnosc/12379,dzialki-na-sprzedaz

Data wydruku: 2026-10-31 22:13:35