RADA MIEJSKA
W BRZESKU
32-800 Brzesko, ul. Głowackiego 51
tel. 14 66 [illegible]

Rada Miejska w Brzesku posiedzenie wspólne:
Komisja Gospodarki Finansowej , Komisja Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Protokół nr 6/2019

6 Posiedzenie w dniu 18 czerwca 2019
Obrady rozpoczęto 18 czerwca 2019 o godz. 09:00, a zakończono o godz. 13.30 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków komisji Gospodarki Finansowej.

Obecni:

1. Barbara Borowiecka
2. Franciszek Brzyk
3. Leszek Klimek
4. Bogusław Sambor
5. Jarosław Sorys

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

1. Marcin Ciurej
2. Leszek Klimek
3. Zbigniew Łanocha
4. Bogusław Sambor
5. Kamil Trąba

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia

Ad.2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Radny Leszek Klimek który powitał wszystkich zebranych na posiedzeniu komisji. Na podstawie listy obecności Przewodniczący komisji Leszek Klimek stwierdził prawomocność obrad komisji. Listy obecności stanowią załącznik do protokołu.

Posiedzeniu komisji Gospodarki Finansowej przewodniczył Przewodniczący Komisji Radny Bogusław Sambor, który powitał wszystkich zebranych na posiedzeniu komisji. Na podstawie listy obecności Przewodniczący komisji stwierdził prawomocność obrad komisji - Listy obecności stanowią załączniki do protokołu.

Ad.3. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący wspólnych komisji Przewodniczący Komisji Leszek Klimek oraz Bogusław Sambor przedstawili kolejno proponowany porządek posiedzenia komisji. Zapytali, czy są uwagi do przedstawionego porządku posiedzenia komisji?. Uwag radnych brak – porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie - załącznik do protokołu.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia.
4. Informacja w sprawie uwag zgłoszonych do Protokołu z posiedzenia Komisji odbytego w dniu 17.05.2019 r.
5. Raport o stanie gminy – analiza i dyskusja nad przedstawionym dokumentem.
6. Informacja na temat funkcjonowania Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, z uwzględnieniem wyniku finansowego Spółki.
7. Informacja związana z dalszym wdrożeniem reformy szkolnej na terenie Gminy Brzesko - Analiza kosztów wdrażania reformy szkolnej na terenie Gminy Brzesko;
8. Informacja n/t wykorzystania dotacji i programów unijnych.
9. Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania.
10. Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad. 4. Informacja w sprawie uwag zgłoszonych do Protokołu z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej odbytego w dniu 22.05.2019 r. i 17 maja 2019 Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

- Do protokołu z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej odbytego w dniu 22 maja 2019 r. nie wniesiono żadnych uwag – protokół został przyjęty **jednogłośnie**;
- Do protokołu z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej odbytego w dniu 17 maja 2019 r. nie wniesiono żadnych uwag – protokół został przyjęty jednogłośnie;

W tym momencie na salę posiedzenia Komisji przybył Pan Z.W. , który zwrócił się z wnioskiem o obniżenie stawki czynszu za wynajmowany lokal w Brzesku. Przedsiębiorca uzasadnił swój wniosek przedkładając komisjom do wglądu stosowne dokumenty i wyjaśnienia. Zaproponował obniżenie stawki czynszu , jeśli stawka nie zostanie obniżona to zlikwiduje działalność ponieważ nie stać go na takie opłaty. Przedsiębiorca przedstawił wysokość zadłużenia jakie posiada względem Gminy Brzesko, przedstawił swoje oczekiwania w stosunku do gminy i propozycje obniżenia stawki do 40 zł brutto/1m2, lub podział lokalu na dwa mniejsze.

Przewodniczący Bogusław Sambor zwrócił uwagę na lokalizację lokalu , który położony jest w centrum miasta, a następnie poprosił o przedstawienie wysokości czynszów innych lokalów w sąsiedztwie.

Inspektor Elżbieta Spyrka – przedstawiła komisjom wysokość stawek netto jakie obowiązują w pozostałych lokalach obok wskazanego lokalu. Następnie Pani Inspektor Elżbieta Spyrka przypomniała historię wynajmu lokalu, przedstawiła co wpływa głównie na wielkość tej stawki. Na zapytanie radnego B. Sambora przedstawiła, czy są możliwości prawne zastosowania obniżki przedmiotowej stawki wynajmu lokalu. W wyniku obniżki nastąpi utrata dochodów gminy , lokal został wydzierżawiony z przetargu i będzie trudno znaleźć podstawę prawna takiej obniżki.

W dyskusji zaproponowano by rozważyć propozycje podziału lokalu na dwa mniejsze.

Pani Inspektor Elżbieta Spyrka – przedstawiła komisji treść notatki spisanej przez zarządcę tej nieruchomości MZGM w Brzesku, z dokonanych oględzin przedmiotowego lokalu w zakresie propozycji jego podziału na 2 mniejsze lokale i koszty z tym związane.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Brach zwrócił się do wnioskodawcy, by nie odbierał dzisiejszej dyskusji jako braku chęci ze strony gminy udzielenia pomocy i wsparcia przedsiębiorcy- Burmistrz uzasadnił swój głos w dyskusji. Należy poszukać takiego wyjścia , które byłoby zgodne z prawem i satysfakcjonowały obie strony. Sam skłania się do propozycji podziału lokalu na dwa mniejsze, tak by obie strony były zadowolone.

Dyrektor Renata Pacura przedstawiła wyjaśnienia dot. braku możliwości wynajęcia lokalu, zgodnie z prawem, obniżając jednocześnie cenę wynajmu.

Radna Barbara Borowiecka – zawnioskowała o przedstawienie jej kosztorysu wykonania podziału przedmiotowego lokalu.

Pani Inspektor Elżbieta Spyrka odpowiedziała na zapytanie radnej Borowieckiej.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Brach – podkreślił, że gmina dysponuje środkami publicznymi , musi się z nich rozliczać i tą kwestię należy mieć na uwadze. Jest do omówienia zaproponowany w dyskusji temat podziału lokalu , zapytał wnioskodawcę, czy takie rozwiązania go satysfakcjonują?.

Przedsiębiorca odpowiedział, że jeśli brak jest innych możliwości prawnych obniżenia stawki czynszu to podział lokalu go satysfakcjonuje.

Radny Franciszek Brzyk – odniósł się w wypowiedzi do kwestii podziału przedmiotowego lokalu na dwa mniejsze lokale. Należy bezwzględnie dokonać analizy możliwości przeprowadzenia podziału lokalu , określić wielkość niezbędnych środków finansowych potrzebnych do wykonania tych prac.

W dalszej dyskusji członkowie komisji dyskutowali w kwestii podziału przedmiotowego lokalu na dwa mniejsze lokale i pozyskania środków finansowych na ten cel.

Po dyskusji opinia komisji:

Komisje zapoznały się z wnioskiem Przedsiębiorcy o obniżenie stawki czynszu za wynajmowany lokal i przyjmują pismo do wiadomości. Ponadto Komisje zwracają się do Burmistrza Brzeska o przedstawienie analizy pod względem prawnym, formalno- prawnym i technicznym możliwości obniżki czynszu, jak również podziału przedmiotowego lokalu na mniejszy. **Głosowano :**

- **Komisja Gospodarki Finansowej- jednogłośnie;**
- **Komisja Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa - jednogłośnie**

Ad. 7. Informacja związana z dalszym wdrożeniem reformy szkolnej na terenie Gminy Brzesko - Analiza kosztów wdrażania reformy szkolnej na terenie Gminy Brzesko;

Dyrektor Wydziału EKiS UM w Brzesku Józef Cierniak dokonał omówienia informacji na temat wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie przerwy wakacyjnej na terenie Gminy Brzesko oraz odniósł się do kosztów wdrożenia reformy szkolnej w Gminie Brzesko. Przedstawił ustalenia dot. przeniesienia Szkoły Muzycznej do PSP nr 1 w Brzesku.

Pytania członków komisji dot. zwolnień nauczycieli oraz ilości nauczycieli którzy zadeklarowali przejście na emeryturę.

Ponadto Komisja zapoznała się z Informacjami nt. planowanego wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie wakacji w Gminie Brzesko, organizowanego przez MOK,MOPS, BOSiR i PIMBP w Brzesku.

Opinie komisji:

- Komisje wysłuchały i zapoznały się z Informacjami nt. planowanego wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie wakacji w Gminie Brzesko, organizowanego przez Placówki Oświatowe, MOK, MOPS , BOSiR i PIMBP w Brzesku.
- Komisje **przyjęły do wiadomości** Informacje Dyrektora Wydziału EKiS na temat wdrożenia reformy edukacji w Gminie Brzesko, na podstawie danych otrzymanych ze szkół.

Ad.5. Raport o stanie gminy – analiza i dyskusja nad przedstawionym dokumentem.

Raport o stanie Gminy omówił **Zastępca Burmistrza Brzeska Grzegorz Brach.**

W dyskusji **radny Jarosław Sorys** odniósł się do tematu negatywnie ocenionego wniosku w sprawie Opracowania Strategii Rozwoju Gminy Brzesko. Dlaczego wniosek nie uzyskał pozytywnej oceny skoro przygotowywała go firma zewnętrzna ?.

Radna Barbara Borowiecka przypomniała radnym jak wyglądało przygotowywanie powyższego wniosku w poprzedniej kadencji rady oraz dyskusja w tym temacie.

Radny Bogusław Sambor zapytał w sprawie skali wielkości zastosowanych zwolnień w podatku dochodowym.

Na zapytania radnych odpowiedzi udzielił Zastępca Burmistrza Grzegorz Brach.

Opinia komisji:

Komisje zapoznały się i pozytywnie jednogłośnie zaopiniowały przedstawiony Raport o Stanie Gminy Brzesko za rok 2018.

Ad. 6. Informacja na temat funkcjonowania Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, z uwzględnieniem wyniku finansowego Spółki.

Informację wg. złącznika do protokołu omówił **Prezes Spółki Pan Zbigniew Gładyś**.

W dyskusji **Radny Jarosław Sorys** poprosił o przedstawienie przez Pana Prezesa jakie Spółka posiada rezerwy sieci kanalizacyjnej , żeby mieszkańcy mogli się już podłączać do kanalizacji, a tym samym następowała sukcesywnie stabilizacja cen w tym zakresie.

Na zapytanie radnego odpowiedzi udzielił **Prezes Spółki Pan Zbigniew Gładyś.**

Radny Zbigniew Łanocha zapytał w sprawie określenia terminu budowy sieci kanalizacyjnej 3 ulic w Jasieniu.

Prezes Spółki Pan Zbigniew Gładyś – odpowiedział, jest już przygotowany projekt , jeśli zostanie uzgodniony pozytywnie to w roku przyszłym budowa kanalizacji ruszy. Zadanie zostało zapisane do wykonania w planie wieloletnim.

Radny Jarosław Sorys zapytał co dalej z zaplanowanym kolejnym etapem budowy kanalizacji w Jadownikach. Poprosił również o odniesienie się do tematu podłączania się mieszkańców Poręby Spytkowskiej do sieci wodociągowej.

Na zapytanie odpowiedział **Prezes Spółki Pan Zbigniew Gładyś.**

Po dyskusji opinia komisji.

Komisje **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowały Informację o działalności Spółki RPWiK w Brzesku.

Ad.8. Informacja n/t wykorzystania dotacji i programów unijnych.

Zastępca Dyrektora Wydziału Strategii i Rozwoju UM w Brzesku Rafał Najdała przedstawił komisji wg. Załącznika N r. 6 informacje na temat wykorzystywania dotacji i programów unijnych przez Gminę Brzesko. Bardzo szczegółowo omówił nabór do projektu rozwój lokalny , przedstawił jak wygląda przygotowanie do tego naboru, prace związane z przygotowaniem ankiety, niezbędnych dokumentów do złożenia wniosku , możliwości otrzymania bezzwrotnych środków.

W dyskusji **radny Jarosław Sorys** zapytał w sprawie opracowania Strategii Rozwoju Gminy Brzesko. Dlaczego wniosek nie uzyskał pozytywnej oceny skoro przygotowywała go firma zewnętrzna ?. Radny zwrócił uwagę iż w Strategii można było wykorzystać zagospodarowanie części Wzgórza Bocheniec w Jadownikach, a tak się nie stało.

Na zapytanie radnego odpowiedział **Pan Rafał Najdała**, który przedstawił, co miało wpływ na negatywną ocenę wniosku jw.

Radny Jarosław Sorys odniósł się do tematu możliwości pozyskania przez Gminę Brzesko środków finansowych z projektu „ Rozwój Lokalny", wskazał kierunki w jakich należy pójść przy opracowywaniu wniosku.

Pan Rafał Najdała przybliżył informacje na temat opracowywanej ankiety dla mieszkańców w związku z przygotowywanym naborem do projektu „Rozwój Lokalny".

Radna Barbara Borowiecka zapytała co zostało wykonane na osiedlach Miasta Brzeska w ramach projektu Trasy Rowerowe Subregionu?.

Na zapytanie radnej odpowiedział Pan Rafał Najdała.

Po dyskusji opinia komisji:

Komisje zapoznały się i **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowały Informację na temat wykorzystywania dotacji i programów unijnych w Gminie Brzesko.

Ad.9. Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania.

- Komisje przyjęły do wiadomości Deklarację Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie sprzeciwu wobec wprowadzenia ideologii „LGBT" do wspólnot samorządowych.
- **Pozytywnie, jednogłośnie** zaopiniowały komisje projekty uchwał w sprawach:

1) wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego;

2) powołania zespołu do przedstawienia opinii o kandydatach na ławników;

3) zmiany uchwały nr VII/64/2019 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Granice".

- Komisje zapoznały się i przyjęły do wiadomości Rezolucję w sprawie walki ze smogiem.

- **Pozytywnie zaopiniowały komisje projekty uchwał w sprawach:**

  1) zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Brzesko na 2019 rok:

     - **Komisja Gospodarki Finansowej- 3 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący;**
     - **Komisja Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa - jednogłośnie**

Projekt uchwały omówiła szczegółowo **Skarbnik Gminy Celina Łanocha**.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Brach omówił temat zabezpieczenia środków w budżecie gminy na zakup kontenerów – sanitariatów dla potrzeb Palcu Targowego.

  2) zmiany Uchwały Nr IV/30/2019 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30 stycznia 2019 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brzesko;

     - **Komisja Gospodarki Finansowej- 3 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący;**
     - **Komisja Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa - jednogłośnie;**

Projekt uchwały omówiła szczegółowo **Skarbnik Gminy Celina Łanocha.**

- Komisje przyjęły do wiadomości Zarządzenie Burmistrza Brzeska Nr 159/2019 w sprawie wyrażenia zgody na zrzeczenie się przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Brzesku prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1253/15 i przejęcie jej do gminnego zasobu nieruchomości. Temat objaśniła Zastępca Burmistrza Grzegorz Brach.

Radny Jarosław Sorys zapytał w sprawie budowy chodnika na ul. Piastowskiej w Brzesku i zmniejszonych środków finansowych na to zadanie. Ponadto zapytał w sprawach związanych z określeniem terminu wystąpienia do Wojewody Małopolskiego w temacie przeprowadzania odkomarzania w Gminie Brzesko, sposobu przeprowadzania oprysków , udostępnienia radnym całości korespondencji jaka w tym temacie została zgromadzona.

Na zapytanie w sprawie przeprowadzonej akcji „odkomarzania „ na terenie Gminy Brzesko odpowiedzi udzielił **Inspektor Ireneusz Węglowski**, który przedstawił kolejno jakie zostały podejmowane działania służb gminnych w tej sprawie .

Wyjaśnienia radnemu Sorysowi udzielił również **Zastępca Burmistrza Grzegorz Brach.**

Na zakończenie dyskusji radny J. Sorys ponownie zawnioskował o przedstawienie mu kserokopii wszystkich dokumentów jakie zostały procedowane, w sprawie przeprowadzania na terenie Gminy Brzesko akcji odkomarzania oraz płytę CD z nagraniem dzisiejszego posiedzenia komisji.

Ad. 10. Zamknięcie posiedzenia komisji

Po wyczerpaniu porządku obrad komisji Przewodniczący komisji Leszek Klimek i Bogusław Sambor zamknęli obrady wspólnych komisji. Podziękowali za udział i dyskusję. (Pełna dyskusja komisji – płyta CD załącznik w aktach komisji.)

Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej

Rady Miejskiej w Brzesku

.....

mgr Bogusław Sambor

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej

Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Rady Miejskiej w Brzesku

.....

Leszek Klimek

Przygotował(a): Inspektor Marta Kółkowska