**Protokół Nr 38/2014**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej**

**w Brzesku z dnia 20 lutego 2014 r. odbytego**

**w sali obrad Urzędu Miejskiego w Brzesku
przy ul. Głowackiego 51.**

**Komisja Gospodarki Finansowej obradowała w składzie**:

1. Radna Maria Kądziołka - Zastępca Przewodniczącego Komisji;
2. Radny Franciszek Brzyk - Członek Komisji;
3. Radny Leszek Klimek - członek Komisji.
4. Radny Krzysztof Ojczyk - Członek komisji.
5. Radny Tadeusz Pasierb - Członek Komisji;
6. Radny Adam Smołucha - Członek Komisji;

- nieobecny usprawiedliwiony Radny Stanisław Góra - Przewodniczący Komisji;

**Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

1. Burmistrz Brzeska - Pan Grzegorz Wawryka;
2. Naczelnik Wydziału UM - Pan Józef Makuch;
3. Skarbnik Gminy - Pani Celina Łanocha;
4. Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat UM - Pani Marzena Zacher;
5. Dyrektor BOSiR - Pan Marek Dadej.

 Posiedzenie Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku otworzyła Zastępca **Przewodniczącego Komisji radna Maria Kądziołka**. Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad komisji.

Lista obecności stanowi **załącznik** do protokołu.

**Radna Maria Kądziołka** przedstawiła proponowany porządek obrad komisji – zawarty w zaproszeniu - stanowiący **załącznik**  do protokołu.

**Proponowany porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Informacja BOSiR dotycząca stref parkowania (płatnego) i wpływów z tego tytułu.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski – rozpatrzenie pism, wniosków i projektów uchwał na sesję RM w miesiącu lutym br.

 **Ad.1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.**

Protokół z posiedzenia komisji **z dnia 23 stycznia 2014 r.** został przyjęty **jednogłośnie.**

**Ad.2. Informacja BOSiR dotycząca stref parkowania (płatnego) i wpływów z tego tytułu.**

**Dyrektor BOSiR Pan Marek Dadej** przedstawił informację z działalności Strefy Płatnego Parkowania w Brzesku za rok 2013 - stanowiącą załącznika do protokołu.

W dyskusji radni poruszyli między innymi następujące kwestie: zaległości z tytułu nie zapłaconych parkingów i możliwości ich wyegzekwowania, wielkości kosztów funkcjonowania strefy płatnego parkowania – wydatków i dochodów z tytułu pobieranych opłat parkingowych, przeprowadzonych i zaplanowanych remontów w obiektach będących w administrowaniu BOSiR-u, jak również kosztów utrzymywania parkingów i wydatków bieżących w tym zakresie.

Następnie w dyskusji z udziałem Pana Dyrektora BOSiR członkowie Komisji analizowali propozycje i możliwości pobierania opłat parkingowych na parkingu przy ul. Głowackiego, jak również radna Maria Kądziołka poddała pod rozwagę możliwość udostępnienia i zagwarantowania miejsc parkingowych w soboty dla nowożeńców biorących ślub w USC i ich bliskich.

Wyjaśnień i odpowiedzi na zadawane w trakcie dyskusji pytania udzielał **Pan Marek** **Dadej Dyrektor BOSiR,** wyjaśnił między innymi, że przygotowywane są trzy propozycje organizacji parkingu dla nowożeńców w bliskim sąsiedztwie USC, które we najbliższym czasie przedstawi pod obrady komisji.

**Radny Krzysztof Ojczyk** zwrócił uwagę na parkujące przy ulicy Powstańców Warszawy przyczepy z reklamami, które zajmują bezpłatnie parking w ramach pasa ruchu drogowego, należy to jak najszybciej uregulować przy wprowadzaniu nowych zmian do uchwały parkingowej. Ponadto radny stwierdził, że na wszystkich bezpłatnych parkingach należy wprowadzić płatne parkingi dla przyczep.

 **Ad.3. Sprawy bieżące i wolne wnioski – rozpatrzenie pism, wniosków i projektów uchwał na sesję RM w miesiącu lutym br.**

* Komisje zapoznały się z wnioskiem o zwolnienie PP Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Brzesku z obowiązku uiszczania na rok 2014 i lata następne podatku od nieruchomości.

Po wyjaśnieniach radnego Krzysztofa Ojczyka, że istnieje możliwość zwolnienia, ale nie podmiotowego tylko przedmiotowego co wynika z ustawy radny Adam Smołucha stwierdził, że w tym przypadku jest przeciw tej ustawie i będzie wnioskował za zwolnieniem ZOL z płacenia podatku, jednak wcześniej należy wystąpić o opinię prawną w tym temacie. Osobiście jest przeciw temu by zwalniać prywatne podmioty z płacenia podatku, które są od początku nastawione na zysk i dochód, a ZOL świadczy usługi dla osób najbardziej chorych i potrzebujących opieki całodobowej.

Następnie Komisja wysłuchała wyjaśnień Pani Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat UM w Brzesku Marzeny Zacher w temacie możliwości zwolnienia PP Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Brzesku z obowiązku uiszczania na rok 2014 i lata następne podatku od nieruchomości.

Burmistrz Grzegorz Wawryka dodał, że ustawodawca nie dopuszcza zwolnień podmiotowych, ale Gmina zawsze stara się pomagać takim jednostkom w innej formie.

Radny Adam Smolucha stwierdził, że takie zrównanie wszystkich jest błędem, bo inną działalność prowadzi ZOL, a inną np. klinika stomatologiczna, nie należy porównywać kliniki stomatologicznej z Hospicjum.

Radny Krzysztof Ojczyk stwierdził, że należy rozróżnić podmioty publiczne i prywatne. Jeżeli podmiot nie jest nastawiony na zysk winien być zwolniony z płacenia podatku. Dyrektor ZOL winien zwrócić się z takim wnioskiem nie do Rady Miejskiej tylko do Burmistrza i Burmistrz jako organ może pod pewnymi warunkami umorzyć ten podatek.

Burmistrz Grzegorz Wawryka dodał, że tylko zaległość podatkowa może być umorzona i do tego są jeszcze potrzebne dodatkowe dokumenty. Znamy prawo i zawsze staramy się pomagać w inny sposób np. poprzez sfinansowanie zakupu sprzętu medycznego.

Radny Adam Smolucha na zakończenie dyskusji stwierdził, że przyjmuje wszystkie te argumenty, ale tutaj kwestia jest szczególna dot. to przecież Hospicjum i ZOL.

**Wniosek Komisji:**

**Po rozpatrzeniu wniosku PP ZOL w Brzesku** o zwolnienie z obowiązku uiszczania za rok 2014 i lata następne podatku od nieruchomości zlokalizowanej
w Brzesku przy ul. Kościuszki 33, Komisja Gospodarki Finansowej wnioskuje do Burmistrza Brzeska o przekazanie powyższego wniosku do Radcy Prawnego UM celem przedstawienia opinii prawnej dot. możliwości zastosowania zwolnienia jak w piśmie.

* Skarbnik Gminy Celina Łanocha omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII(314)2013 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 27 grudnia 2013 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brzesko –

za przyjęciem przedstawionego projektu uchwały **głosowano jednogłośnie;**

* Naczelnik Marzena Zacher objaśniła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VII(34)2011 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30 marca 2011 r.
w sprawie określenia inkasentów i stawek prowizyjnego ich wynagradzania za inkaso podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od nieruchomości –

za przyjęciem przedstawionego projektu uchwały **głosowano jednogłośnie;**

* Wiceprzewodnicząca Komisji Maria Kądziołka odczytała treść opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej dot. pozytywnego zaopiniowania wysokości kwoty długu Gminy Brzesko i WPF.

Komisja przyjęła do wiadomości treść powyższej opinii.

* Naczelnik Józef Makuch zapoznał komisję z treścią pisma Pana J.H. w sprawie sprzedaży mu 1 ara gruntu z działki gminnej położonej w Mokrzyskach o numerze 2473/59, która to nieruchomość przylega bezpośrednio do jego działki nr 2473/1. Wnioskodawca podkreśla, iż grunt ten chciałby przeznaczyć na powiększenie działki siedliskowej. Naczelnik przypomniał, że kilka lat temu Komisja GKOŚiR dokonywała wizji na gruncie w związku z zanieczyszczeniem terenu gminnego przez sąsiadów.

**Opinia komisji:**

Zapoznano się z wnioskiem Pana J.H. dot. zakupu gruntu gminnego w Morzyskach. Ostateczną opinię komisja wyrazi po dokonaniu wizji lokalnej na gruncie przez Komisję Gospodarki Komunalnej.

* **Naczelnik Józef Makuch** poinformował, że wpłynął wniosek Pana Ch.D. o chęć zakupu działki gminnej o nr 1243/7 położonej na Osiedlu Solskiego w Brzesku. Pan Józef Makuch przedstawił na mapie lokalizację tej nieruchomości. Zarazem podkreślił, iż nieruchomość o której mowa była w przeszłości nabywana przez Urząd pod drogę osiedlową. W związku z tym, że osiedle nie jest w pełni jeszcze zagospodarowane, dlatego Gmina powinna, według Naczelnika, na chwilę obecną wstrzymać się ze sprzedażą tej nieruchomości. W przyszłości, kiedy okazałoby się iż działka ta jest Gminie zbędna, wówczas decyzja o przeznaczeniu tej nieruchomości do sprzedaży winna być podjęta.

**Opinia komisji:**

Ze względów formalnych negatywnie zaopiniowano wniosek Pana D.CH. dotyczący zakupu działki gminnej o nr 1243/7 położonej w Brzesku. **Głosowano 3 za, 0 przeciw, 2 wstrzymujące.**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia z-ca Przewodniczącego Komisji radna Maria Kądziołka zamknęła posiedzenie Komisji.

Zastępca Przewodniczącego

 Komisji Gospodarki Finansowej

RM w Brzesku

mgr Maria Kądziołka

Protokołowała:

Inspektor Marta Kółkowska