

**UCHWAŁA Nr XVII/132/2007 Rady Miejskiej w Brzesku
z dnia 28 grudnia 2007 roku**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Brzeska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku □ Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ Rada Miejska w Brzesku uchwała, co następuje:

§ 1

Uznaje się za bezzasadną skargę - protest Państwa Anny i Czesława Nalepów, Pana Mieczysława Koziół, Pani Małgorzaty Pięta, Pana Kazimierza Łagosza i Pana Tadeusza Wąsika z dnia 17 września 2007 r. na działanie Burmistrza Brzeska przeciw planowanemu odprowadzeniu wód opadowych na działce nr 1625 .

§ 2

Uzasadnienie niniejszej uchwały uznającej skargę opisaną w § 1 za bezzasadną zawiera załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Brzesku.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Brzesku
U. Ojczyk
mgr Krzysztof Ojczyk

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XVII/132/2007 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 28 grudnia 2007 roku

Uzasadnienie

Analizując skargę - protest Państwa Anny i Czesława Nalepów , Mieczysława Koziół , Małgorzaty Pięta , Kazimierza Łagosza i Tadeusza Wąsika na działanie Burmistrza Brzeska przeciw planowanemu odprowadzeniu wód opadowych na działce nr 1625 należy w pierwszej kolejności wyjaśnić , iż powyższa sprawa była rozpatrywana już kilkakrotnie przez komisje Rady Miejskiej minionej

kadencji .

I tak w dniu 22 lutego 2006 r. Komisja Prawa Porządku Publicznego i Promocji Rady Miejskiej w Brzesku , po zapoznaniu się z propozycją wykonania rowu odwadniającego grunty pomiędzy ulicami Małopolską a rzeką Uszwią w Jadownikach oraz po wysłuchaniu wyjaśnienia pracownika merytorycznego wydziału dotyczącego sporu wodnego pomiędzy PP Anną i Czesławem Nalepami a P Stanisławą Goncarz uznała iż tematy te muszą być rozpatrzone na kolejnym posiedzeniu komisji , na które należy zaprosić PP Nalepów .

10 marca 2006 r. Komisja Prawa Porządku Publicznego i Promocji Rady Miejskiej w Brzesku , po zapoznaniu się z wnioskiem PP Anny i Czesław Nalepów i wysłuchaniu w tej sprawie obszernych wyjaśnień zawnioskowała do Burmistrza o ponowne poinformowanie mieszkańców sołectwa Jadowniki o planowanej inwestycji na ich gruntach . W przypadku braku zgód właścicieli gruntów Komisja Prawa Porządku Publicznego i Promocji uznała iż należy realizować inwestycję zgodnie z przedłożonym projektem. (Wniosek przyjęto jednogłośnie).

W dniu 19 lipca 2006 r. Komisja Prawa Porządku Publicznego i Promocji Rady Miejskiej w Brzesku rozpatrywała sprawę dotyczącą budowy rowu odwadniającego grunty położone pomiędzy ulicami Małopolską , Boczna a rzeką Uszwią w Jadownikach . Pozytywnie zaopiniowała propozycję zakupu przez Gminę Brzesko działki (Nr 1625) w Jadownikach za kwotę 21 tysięcy złotych od Pana Stanisława Stanczykiewicza pod planowany wylot rowu odwadniającego przy ulicy Bocznej . (głosowało 4 za , 2 wstrzymujące)

W dniu 21 lipca 2006 r. Komisja Gospodarki Komunalnej , Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku po zapoznaniu się z projektem odwodnienia terenów przyległych do ulicy Bocznej w Jadownikach i wysłuchaniu wyjaśnień (m.in. projektanta P Jacka Puchały) podtrzymała swój wniosek dotyczący celowości budowy rowu odwadniającego grunty przy ulicy Małopolskiej i Bocznej w Jadownikach . Pozytywnie zaopiniowała zakup działki Nr 1625 przeznaczonej pod planowany wylot przedmiotowego rowu za cenę wynegocjowaną od właściciela jednak niższą niż wówczas zaproponowana . (głosowało 3 za , 2 przeciw , 2 wstrzymujące)

Rada Miejska obecnej kadencji uznała również , że ze względu na potrzeby mieszkańców wsi Jadowniki zamieszkałych przy ulicy Bocznej oraz ze względu na zaangażowane środki finansowe , zgodnie ze stanowiskiem poprzedniej Rady wykonanie odwodnienia terenów położonych przy ulicy Bocznej w Jadownikach powinno być realizowane zgodnie z projektem.

Odnosząc się do zarzutów zawartych w proteście PP Nalepów

1) Nie jest planowana likwidacja rowu (przebiegającego m.in. pomiędzy działkami 1625 i 2222 , o którym wspominają wnioskodawcy , iż był zaznaczony na starych mapach katastralnych) i w/w tereny nie zostaną pozbawione odpływu wód powierzchniowych ,

2) kolektor kanalizacji sanitarnej nie koliduje nie tylko z istniejącym rowem ale również nie będzie kolidował z nim projektowany odcinek rowu a zalanie ściekami z kolektora terenów przyległych spowodowane było awarią przepompowni sprawa była wyjaśniona wnioskodawcom w piśmie z dnia 10.09.2007r. ,

3) nowo projektowany rów na długości ok.1 km. pomiędzy działkami 1625 i nowo powstającym osiedlem domów przy ul Bocznej nie przebiega przez działki własności ani PP Nalepów ani własności P Goncarz dlatego o ile można tę

inwestycję łączyć ze sporem wodnym to tylko pod tym kątem , że w czasie prowadzonego sporu wodnego stwierdzono , że rów wymaga konserwacji na całej długości - problem potrzeba odwodnienie terenów przy ulicy Bocznej wykracza znacznie poza spór wodny między PP Nalepami a P Goncarz

Rów , o którym wspominają PP Nalepa (pisząc o nim , że jest zaznaczony w mapach katastralnych od 200 lat) obecnie przebiega na odcinku od działki Nr 2222 (ujście do rzeki Uszwicy) do końca tzw. □ Starorzecza□ działka Nr 1558

Wnioskodawcy protestują przeciwko wykonaniu nowego odcinka rowu na działce nr 1625 długości ok.85 m . Tymczasem planowanie tego odcinka rowu jest konieczne ze względu na potrzebę wykonania nowego rowu na długości ok. 1 km tj. od terenów przy ulicy Bocznej, na których powstaje osiedle domów jednorodzinnych do zachodniej granicy □Starorzecza□. Wykonanie tego nowego odcinka rowu umożliwi odwodnienie obszaru leżącego pomiędzy ulicą, Małopolską , ul. Boczna i rzeką Uszwicą .

W sprawie wykonania odwodnienia terenów przy ulicy Bocznej - po zachodniej stronie □Starorzecza □ - wielokrotnie występowali właściciele domów jednorodzinnych z nowego osiedla oraz działek położonych przy w/w ulicy , których posesje były podtapiane nie tylko w czasie powodzi w 1997 i 2001 roku ale również przy każdej większej ulewie i w czasie kolejnych wiosennych roztopów ponieważ na tym terenie brak jest jakiegokolwiek rowu odwadniającego.

PP Nalepa jako argument przeciwko wykonaniu nowego odcinka rowu przywołują prowadzone postępowanie administracyjne w sprawie naruszenia spływu wód dokonane przez P Stanisławę Goncarz zam. Jadowniki ul. Małopolska 172 w 1997 r. . W okresie tym sprawy sporne dotyczące naruszenia spływu wód zgodnie z kompetencjami prowadziły urzędy rejonowe -w tym przypadku Urząd Rejonowy w Brzesku , który w dniu 12.11.1997 r. wydał decyzję znak : RBrzW-6227/95/6/97 nakazującą P. Goncarz odtworzenie zasypanego na swoim polu odcinka rowu . Sprawa dotycząca sporu wodnego pomiędzy PP Nalepami a P Goncarz została przesłana w dniu 09.05.2001 r. przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Tarnowie do Urzędu Miejskiego w Brzesku po uchyleniu zaskarżonego postanowienia organu I instancji (30.09.1998 r. postanowieniem znak : RBrzW6227/39/33/98 Kierownik Urzędu Rejonowego w Brzesku uznaje obowiązek nałożony na P St. Goncarz za wykonany).

Po wnikliwej analizie i prowadzonym postępowaniu egzekucyjnym w stosunku do P Goncarz rów na jej posesji □ działce nr 1741 został odtworzony tj. doprowadzono do jego pogłębienia tak aby uzyskać swobodny spływ wody. Postanowieniem znak: ROŚ.IX/ GGMR.IV.6218/1/7/2001/2002 z dnia 24.06.2002 r. Burmistrz Brzeska umorzył postępowanie egzekucyjne stwierdzając, że obowiązek nałożony na P.Goncarz decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Brzesku został wykonany.

Niemniej jednak w czasie prowadzonego postępowania przez tut. Urząd zwracano uwagę na fakt , że istniejący od lat rów jest w złym stanie technicznym na długości kilku działek a nie tylko na posesji P. Goncarz.. W tym celu na zlecenie Urzędu Miejskiego w Brzesku wykonano pomiar niwelety dna przedmiotowego rowu (na odcinku pomiędzy działkami Nr Nr 2222 - 1611/2 (pomiędzy □Starorzeczem □a ujściem cieku) , który potwierdził , że na skutek zaniedbywania bieżącej konserwacji rowu jest on wypłycony na 7 działkach o ok. 10-20 cm a na innych nadmiernie pogłębiony w stosunku do istniejących przepustów i mostków .

PP Nalepowie faktu, że konserwacji wymaga cały rów (tak aby uregulować spadki i dostosować wielkości przepustów) nigdy nie przyjęli do wiadomości i niezmiennie od kilku lat piszą odwołania wskazując jako winną całej sytuacji □tameę na działce 1741 □P. Goncarz, Burmistrza Brzeska i tut.Urząd .

Tymczasem po zakończeniu postępowania w sprawie zmiany spływu wód na działce Nr 1741 Urząd Miejski w Brzesku podjął działania zmierzające do przeprowadzenia modernizacji istniejącego rowu na odcinku między "starorzeczem" a jego ujściem do rzeki Uszwicy oraz wykonania nowego odcinka rowu wzdłuż drogi gminnej - ulicy Bocznej aż do osiedla nowych domów. W celu uzyskania spadków dna rowu (na długości ok. 1,5 km tj. od działki 2222 ujście rowu do rzeki Uszwicy □ do powstającego osiedla domów przy ul. Bocznej) ustalono , że będzie on musiał mieć głębokość ok. 1,2 - 1,5 m i szerokość w koronie ok. 3-3,5 m .

W związku z powyższym skierowano zapytanie do właścicieli działek po których przebiega końcowy odcinek rowu o długości ok.350 m o wyrażenie zgody na znaczne jego pogłębienie .

Ponieważ rów na tym odcinku przedziela 16 działek (NrNr 1741, 1742, 1743 ,1744 1745/1 , 1746, 1747 , 1748, 1749, 1749, 1750 , 1751, 1752, 2214/ 1 , 2214/2 , 2216/2) zaproponowano ich właścicielom , że zostanie wykonany odcinek drogi gminnej (przedłużenie ulicy Bocznej) , który po przebudowaniu rowu i jego znacznym pogłębieniu będzie umożliwiał dojazd po odciętej części działek . Ani na taką propozycje ani na propozycje wykonania rowu wraz z przepustami nie wyrazili zgody właściciele w/w działek.

Odnosząc się do stwierdzenia , że rów biegnie wzdłuż linii kanalizacji sanitarnej i na skutek złego stanu technicznego rowu następuje zalewanie ściekami terenów przyległych wyjaśniono już pismem znak : ITK.III.0565/09/07 z dnia 10.09.2007 r. , że to zanieczyszczenie działek miało związek z awarią przepompowni ścieków a nie stanem rowu odwadniającego. RPWiK podjęło starania zmierzające do budowy monitoringu funkcjonowania przepompowni . U uruchomienie tego systemu umożliwi w sytuacji awarii szybkie podjęcie działań zmierzających do usunięcia uszkodzeń i zapobiegnięcia wypływowi nieczystości z kolektora.

Na wniosek zainteresowanych właścicieli działek położonych w okolicy nowo projektowanego wylotu rowu na działce 1625 , którzy obawiali się , że wykonanie rowu spowoduje wprowadzenie w czasie powodzi wód z rzeki Uszwicy na tereny przy "starorzeczu" ujęto w projekcie technicznym samoczynne zamknięcie za pomocą stalowej kłapy zwrotnej , która będzie chroniła przed wodami cofkowymi z Uszwicy . Równocześnie trzeba stwierdzić , że w czasie powodzi w 1997 r. fala powodziowa przewyższyła o ok. 0.5 m brzeg rzeki Uszwicy powodując zalanie terenów przy "starorzeczu". Nikt nie może wykluczyć , że podobna powódź nie powtórzy się w najbliższych latach . Jednak istnienie rowu pozwoli szybciej odprowadzić wody zalewowe po obniżeniu się poziomu wody w rzece .

Wylot projektowanego rowu na działce nr 1625 będzie skierowany zgodnie z nurtem rzeki Uszwicy tak jak zakłada to projekt techniczny .

Kupno na majątek Gminy działki Nr 1625 zostało poprzedzone czynnościami administracyjnymi w Referacie Budownictwa i Inwestycji Komunalnych tut. Urzędu a dotyczącymi ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego wykonanie rowu odprowadzającego wody opadowe z terenów pomiędzy ulicą Boczna , ulicą Małopolską do rzeki

Uszwicy. Prawomocna decyzja ITK.III.7331/P/19/EP z dnia 19 stycznia 2007r. ustalająca lokalizację rowu na odprowadzenie wód opadowych była dokumentem niezbędnym przy ustalaniu przez rzeczoznawcę majątkowego wartości rynkowej działki 1625 co miało wpływ na określenie ceny .

Reasumując intencją gminy jest wykonanie odwodnienia terenów położonych pomiędzy ulicą Małopolską , ulicą Boczna a rzeką Uszwicą .

W związku z powyższym należy uznać protest Państwa Anny i Czesława Nalepów , Mieczysława Koziola , Małgorzaty Pięta , Kazimierza Łagosza i Tadeusza Wąsika za bezzasadny.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Brzesku
U. Ojczyk
mgr Krzysztof Ojczyk