

Protokół Nr 56)2010

Z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku, odbytego w dniu 11 sierpnia 2010 roku

Posiedzeniu komisji przewodniczyła **radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek** przewodnicząca komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku. W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji i goście zaproszeni wg. załączonej listy obecności.

Przewodnicząca komisji powitała wszystkich zebranych na posiedzeniu i przedstawiła proponowany projekt porządku posiedzenia –**został przyjęty jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.**

Ad.1.

Wizja lokalna komisji na terenach przylegających do ul. Przemysłowej w Brzesku w sprawie braku dojazdu do pól uprawnych.

Ad.2.

Informacja na temat inwestycji gminnych-wizja lokalna

Komisja odbyła wizje lokalna zgodnie z pkt.1i2 porządku posiedzenia komisji.

Po wizji **Naczelnik Józef Makuch** omówił propozycje przeznaczenia zgodnie z obowiązującą procedurą prawną działek budowlanych położonych w Brzesku o nr ewidencyjnych 2959/10, 2959/11, 2959/12, na rzecz rodzin poszkodowanych które na skutek powodzi doznały szkód majątkowych poprzez utracenie możliwości korzystania z posiadania nieruchomości.

Wymagana jest Opinia komisji RM, ponieważ dotyczy to przygotowań do ewentualnego zastosowania Ustawy z dnia 24 czerwca 2010 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi z maja i czerwca 2010 r.

Ciężar realizacji tej inwestycji spada w całości na gminę .Najpierw musimy sprawdzić czy zasoby prywatne tych osób nie pozwalają na to aby na ich gruncie zostały wybudowane nowe domy .Jeśli nie to zostanie ogłoszony przetarg ograniczony , w myśl ustawy można te grunty sprzedać za

przystawiając złotówkę. Gmina natomiast w ramach zamiany może przejąć działki na których powstały osuwiska.

Ponadto Pan Naczelnik omówił projekt uchwały w sprawie w sprawie upoważnienia Burmistrza Brzeska do zaciągnięcia zobowiązania wykraczającego poza rok budżetowy 2010.

Po analizie tematu podjęto opinie:

Opinie komisji :

- 1. Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała komisja projekt uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza Brzeska do zaciągnięcia zobowiązania wykraczającego poza rok budżetowy 2010.**

- 2. Komisja pozytywnie jednogłośnie opiniuje przeznaczenie zgodnie z obowiązującą procedurą prawną działek budowlanych położonych w Brzesku o nr ewidencyjnych 2959/10, 2959/11, 2959/12, na rzecz rodzin poszkodowanych , które na skutek powodzi doznały szkód majątkowych poprzez utracenie możliwości korzystania z posiadania nieruchomości. Opinia niniejsza dotyczy przygotowań do ewentualnego zastosowania Ustawy z dnia 24 czerwca 2010 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi z maja i czerwca 2010 r.**

Następnie Komisja dokonała wizji lokalnej inwestycji na terenie Gminy Brzesko i wnioskuje do Burmistrza Brzeska:

Wnioski komisji po odbytej wizji;

- Komisja wnioskuje aby tak przeprojektować kuchenną klatkę schodową w PSP nr 3 w Brzesku aby uzyskać jak największą powierzchnię użytkową np. przez zmianę lokalizacji drzwi wejściowych- **głosowano jednogłośnie**

- Komisja wnioskuje aby spowodować wykoszenie chwastów na działce leżącej przy skrzyżowaniu ul. Przemysłowej i Wincentego Żydronia –**głosowano jednogłośnie**

- Komisja wnioskuję aby przyspieszyć przygotowanie inwestycji pn. "połączenie ul. Powstańców Warszawy z ul. Przemysłową".
Jednocześnie komisja wnioskuję aby zabezpieczyć odpowiednie środki finansowe na realizację tej inwestycji- **głosowano
jednogłośnie**
- Komisja wnioskuję o przyspieszenie prac mających na celu położenie nakładki asfaltowej na ulicy Przemysłowej- **głosowano
jednogłośnie**
- Komisja wnioskuję aby podjąć starania przejęcia przez Gminę części ulicy Wincentego Żydronia / do MPEC/-**głosowano
jednogłośnie**
- **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano projekt uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia udziałów do Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Spółka z o.o.

Informacja na temat inwestycji gminnych

Ad.2. Informacje przedstawili komisji Naczelnik Bogdan Dobranowski i Kierownik Roman Olchawa.

Pytania komisji w dyskusji dotyczyły:

Radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek zapytała w temacie położonej nawierzchni asfaltowej na ul.Solskiego w Brzesku .

Naczelnik Bogdan Dobranowski przedstawił komisji ustalenia zawarte z Firmą STRABAG- wykonawcą remontu ulicy Solskiego dot. realizacji faktur, poprawek wykonanego remontu ,oznakowania ulicy pionowego i poziomego. Ostateczny odbiór ulicy nastąpi po 23 sierpnia br. będzie on poprzedzony

dwukrotnym wstępnym odbiorem prac, naprawieniem usterek i dopiero ostatecznym odbiorem.

Radny Tadeusz Ciurej zwrócił uwagę na pilną potrzebę wyczyszczenia kostki chodnikowej przy ulicy Solskiego z asfaltu naniesionego przez samochody należące do firmy remontowej . Należy to wyegzekwować od wykonawcy ul.Solskiego, bo nie może być tak że jedno jest remontowane a drugie przy tym niszczone .

Ponadto komisja omówiła temat związany z nasadzeniem nowych drzew przy ulicy Solskiego po zakończonym remoncie , ogłoszonym przetargu na budowę ronda na skrzyżowaniu ulic Solskiego, Okulickiego i Szczepanowskiej, oraz powstałych utrudnień w ruchu z tym związanych.

Radny Tadeusz Pasierb zwrócił uwagę na bardzo zły stan nawierzchni ul.Bujaka w Brzesku. Ulica ta spełnia rolę tkzw. małej obwodnicy .Jeżeli wydarzy się wypadek na drodze Nr 4 to na ulicy Starowiejskiej z tego tytułu tworzą się ogromne korki i kierowcy objeżdżają miasto ulica Bujaka .Bezwzględnie ta ulica musi zostać w najbliższym czasie wyremontowana.

Wniosek komisji;

- **Komisja wnioskuję aby doraźnie poprawić nawierzchnię ul. F. Bujaka , która obecnie funkcjonuje jako alternatywna droga w przypadku korków na ul. Starowiejskiej- głosowano jednogłośnie**

Radny Tadeusz Ciurej zawnioskował aby uzupełnić zniszczoną przez wodę nawierzchnię ulicy Bagiennej od ulicy Szczepanowskiej.

Wniosek komisji;

- **Komisja wnioskuję aby uzupełnić zniszczoną przez wodę nawierzchnię ulicy Bagiennej od ulicy Szczepanowskiej- głosowano jednogłośnie**

Ponadto radny **Tadeusz Ciurej** zwrócił uwagę na problem powstały na ul.Solskiego a dot. sprawdzenia i poprawienia powstałego tkzw. "garbu" na łączeniu drogi z poboczem przy jednej z prywatnych posesji. Wygląda to mało estetycznie i stwarza niebezpieczeństwo dla kierowców.

Naczelnik Bogdan Dobranowski przybliżył komisji jak przebiega realizacja prac remontowych brzeskiego rynku.

Wniosek komisji;

- **Komisja wnioskuję aby wynegocjować z Browarem Carlsberg Polska SA. sfinansowanie drobnych elementów dekoracyjnych przy fontannie na brzeskim rynku- głosowano jednogłośnie**

Omówiono w dyskusji tematy dot. budowy dworca PKS w Brzesku , natomiast **Naczelnik Bogdan Dobranowski** przybliżył temat związany bezpośrednio z budową dworca, a dot. wybudowania drogi przez Pana Lesia, propozycje odwodnienia przedmiotowego terenu zarezerwowanego pod dworzec, a także budowę kanalizacji na terenie Gminy Brzesko z pozyskanych środków unijnych.

Ad.3. Informacja o pozyskaniu i wykorzystaniu środków unijnych.

Informacje wg. załączników do protokołu przedstawiła komisji **Inspektor Kinga Szapel-Zachara** Biuro Funduszy Europejskich.

W dyskusji omówiono;

- Pozyskanie środków finansowych na Program Operacyjny Kapitał Ludzki poddziałanie wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych,
- Wykonanie modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej i wody basenowej w Krytej Pływalni w Brzesku z wykorzystaniem układu solarnego oraz osób indywidualnych ,dofinansowania i wykonania dokumentacji.
- Dofinansowania na zadanie dokumentacja rewitalizacji brzeskiego rynku , gmina otrzymała częściowy zwrot kosztów wykonania dokumentacji w wysokości 50 tysięcy złotych z wydanych 200 tysięcy.

Ad.4. Omówienie działań mających na celu ściąganie inwestorów na teren Gminy .

Informacje wg. załącznika przedstawiła **Inspektor Kinga Szapel- Zachara.**

W dyskusji omówiono;

- Omówiono temat niezagospodarowanego terenu Jadowniki-Rędziny. Brak drogi dojazdowej do tych terenów powoduje że brak jest chętnych inwestorów .Należy jak najszybciej przystąpić do prac związanych z pozyskaniem gruntów od prywatnych właścicieli i urządzenia drogi dojazdowej jw. Członkowie komisji uznali, że Istniejące torowisko może być zachętą dla przyszłych inwestorów pozyskania tych gruntów.

Zastępca Burmistrza Jerzy Tyrkiel poinformował komisję o sprzedaży przedmiotowego torowiska .Nabywanie przez gminę torowiska byłoby niecelowe np. ze względu na zbyt wysokie koszty jego utrzymania .

Przewodniczący Krzysztof Ojczyk zawnioskował aby podjąć zdecydowane wielokierunkowe działania mające na celu uratowanie dworku w Okocimiu. Dworek jest pod opieką konserwatora zabytków ,ale sam nie jest zabytkiem i można np. urządzić tam teren rekreacyjny . Spytał czy tym dworkiem i terenem zainteresowany był Pan Urban właściciel pałacu?

Wniosek komisji:

- **Komisja wnioskuję aby podjąć zdecydowane wielokierunkowe działania mające na celu uratowanie dworku w Okocimiu – głosowano jednogłośnie**
- **wniosek Zarządu BZK Spółka z o.o. w sprawie sprzedaży wieczystego użytkowania działki nr 878/8 położonej w Jadownikach .**

Członkowie komisji zapytali czy Spółka BZK nie ma żadnej koncepcji zagospodarowania przedmiotowej działki po wysypisku śmieci.

Zastępca Burmistrza Jerzy Tyrkiel odpowiedział- wysypisko śmieci jest w obecnej chwili w fazie rekultywacji .Sprzedaż wieczystego użytkowania tej działki to znaczny przychód dla Spółki oraz obecność biznesu w tym miejscu i dodatkowe miejsca pracy dla mieszkańców gminy.

Opinia komisji:

- **Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowano wniosek Zarządu BZK Spółka z o.o. w sprawie sprzedaży wieczystego użytkowania działki nr 878/8 położonej w Jadownikach .**

Radny Tadeusz Pasierb zapytał czy jest już odpowiedź policji dot. pracy monitoringu.

Radna Jadwiga Kramer poruszyła bardzo ważny problem związany z brakiem egzekwowania przez policję zakazu zatrzymywania się tirów na ul. Browarnej, oraz respektowania przepisów w zakresie ograniczenia prędkości do 40 km/h przez wszystkich użytkowników tej drogi. Tiry jadące ul. Browarną przekraczają dozwoloną prędkość , zatrzymują się w miejscach niedozwolonych powodując że kierowcy mają ograniczoną widoczność na ulicy.

Wniosek komisji:

- **Komisja wnioskuję o egzekwowanie przez policję zakazu zatrzymywania się tirów na ul. Browarnej, oraz respektowania przepisów w zakresie ograniczenia prędkości do 40 km/h przez wszystkich użytkowników tej drogi. Głosowano jednogłośnie**

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.
Obrady trwały od godziny 10.00- 13.30.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku

mgr Katarzyna Pacewicz-Pyrek

PROTOKOŁOWAŁA INSPEKTOR MARTA KÓŁKOWSKA