

Protokół Nr 43)2009

Z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku, odbytego w dniu 17 sierpnia 2009 roku

Posiedzeniu komisji przewodniczyła **radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek** przewodnicząca komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku. W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji i goście zaproszeni wg. załączonej listy obecności.

Przewodnicząca komisji powitała wszystkich zebranych na posiedzeniu i przedstawiła proponowany projekt porządku posiedzenia –**został przyjęty jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu .**

Ad.1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji .

Protokół z posiedzenia komisji odbytego w dniu 22 lipca 2009 roku , został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2. Komisja odbyła wizję lokalną na terenie Gminy Brzesko w sprawach różnych.

W związku z notatką spisana w dniu 10 sierpnia 2009 roku na okoliczność interwencji sołtysa wsi Wokowice Pana Mariana Czarnika w sprawie nawożenia gruntów odpadami z kompostowni komisja odbyła wizję w terenie.

Dyrektor MZGM Franciszek Mrzygłód ustosunkował się do pisma **Pani Elżbiety Kraj zam. Brzesko** o wymianę okien i drzwi w jej mieszkaniu . Temat ten jest już bezprzedmiotowy ponieważ w dniu dzisiejszym nastąpi rozstrzygnięcie przetargu na wymianę min. stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniu Pani Kraj .Ponadto pan dyrektor poinformował że przed zasiedleniem tego lokalu przez panią Kraj mieszkanie zostało całkowicie odnowione .

Komisja wysłuchała wyjaśnień pana dyrektora w temacie dalszych losów mieszkania wynajmowanego przez Państwo P. przy ulicy Okocimskiej 42/9. Komisja stoi na stanowisku że należy ponownie wystąpić i spotkać się z Państwem P. i zaproponować im dalszy wynajem tego lokalu na cele mieszkaniowe.

Opinie i wnioski komisji:

- 1. Komisja wnioskuje do Prezesa MZGM w Brzesku aby wystąpił do dotychczasowego najemcy lokalu przy ulicy Okocimskiej 42/9 z propozycją wynajęcia tego lokalu na cele mieszkaniowe .Głosowano jednogłośnie**
- 2. Komisja przyjęła do wiadomości notatkę spisaną w dniu 10 sierpnia 2009 roku na okoliczność interwencji sołtysa wsi Wokowice Pana Mariana Czarnika w sprawie nawożenia gruntów odpadami z kompostowni. W związku z tym komisja odbyła wizję lokalną w terenie.**

Ponadto komisja rozpatrzyła:

Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała komisja projekty uchwał w sprawach:

- Emisji obligacji komunalnych,
- Upoważnienia dla Burmistrza Brzeska do zaciągnięcia zobowiązania przekraczającego poza rok budżetowy 2009,
- Zmiany Uchwały Nr XXVIII(205)2008 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 3 września 2008 roku w sprawie współdziałania z Województwem Małopolskim w zakresie realizacji zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja odcinków dróg wojewódzkich- odnowa nawierzchni na drodze wojewódzkiej nr 768 w Brzesku ul. Solskiego wraz z remontem chodnika , budowa kanalizacji deszczowej oraz budową ronda na skrzyżowaniu ul. Solskiego z ulicami Szczepanowską i Okulickiego ,, oraz udzieleniu Województwu Małopolskiemu pomocy rzeczowej. Projekty uchwał omówi ła Skarbnik Gminy Celina łanocha
- Przyjęcia Programu Funkcjonalnego i Użytkowego Domu Ludowego w Jadownikach .

- Komisja zapoznała się z pismem Pani Janiny Drużkowskiej- Cader w związku z Wyrokiem SA w Krakowie z dnia 29.05.2009 który uchylił decyzje Organów I instancji w przedmiocie pozwolenia wodnoprawnego i po wyjaśnieniach ze strony Sekretarza Gminy Stanisława Sułka

członkowie komisji podjęli jednogłośnie **wniosek o treści:**

Komisja przyjęła do wiadomości pismo Pani Janiny Drużkowskiej-Cader i prosi Pana Burmistrza o poinformowanie strony iż Urząd Miejski wystosował zaproszenie do jej pełnomocnika o udział w pertraktacjach ,jednak pełnomocnik nie skorzystał z zaproszenia .Komisja wnioskuje o ponowienie zaproszenia. Głosowano jednogłośnie

- Zapoznano się z analizą i kalkulacją kosztów utworzenia Straży Miejskiej w Brzesku .

Wniosek komisji:

Komisja wnioskuje aby dokonać rachunku ekonomicznego ,który wykaże wymierne korzyści z posiadania Straży Miejskiej przez Gminę Brzesko. Komisja sugeruje aby wsiąść pod uwagę funkcjonowanie Straży Miejskiej złożonej maksymalnie z 8 strażników .Po sporządzeniu analizy wnioskuje się o wprowadzenie do projektu budżetu roku 2010 środków finansowych na ten cel. Głosowano jednogłośnie

- Przeanalizowano wniosek mieszkańców Brzeska dot. regulacji rowu odwadniającego przebiegającego wzdłuż ulic Leszczynowej ,Brzeskiej Podmiejskiej ,Piastowskiej, zapoznano się z odpowiedzią Burmistrza Brzeska skierowaną do mieszkańców i podjęto **wniosek o treści:**

Po analizie wniosku mieszkańców dot. regulacji rowu odwadniającego przebiegającego wzdłuż ulic Leszczynowej ,Brzeskiej ,Podmiejskiej ,Piastowskiej Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o opracowanie kompleksowej koncepcji budowy rowu odwadniającego i podjęcie jak najszybszych działań mających na celu skanalizowanie wód opadowych płynących przez w/w obszar .Komisja ma na uwadze fakt że mieszkańcy ,zwłaszcza przy ulicy Brzeskiej i Podmiejskiej są najbardziej narażeni na zalewanie posesji w czasie gwałtownych i długotrwałych opadów deszczu. Głosowano jednogłośnie

- Radny Tadeusz Pasierb zapytał Panią skarbnik czy monitoring miasta jest przedmiotem ubezpieczenia przez gminę? Pyta dlatego gdyż od 3 miesięcy są pościągane zepsute kamery na jego osiedlu , brak jest monitoringu , a w ostatnim czasie ukradzione zostały na osiedlu 3 samochody .Tak dalej być nie może jeżeli kamery są ściągane do naprawy czy konserwacji to muszą być kamery zastępcze.

Wniosek komisji :

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska aby w momencie kiedy kamery monitorujące na terenie miasta demontuje się w celu ich naprawy lub konserwacji na ich miejsce montowano kamery zastępcze, zwłaszcza wówczas gdy taka naprawa trwa dłużej niż 7 dni. Głosowano jednogłośnie

Ad.3.

Przewodnicząca komisji Katarzyna Pacewicz-Pyrek przedstawiła członkom komisji jakie zapadły ustalenia na spotkaniu czwartkowym zorganizowanym przez UM z udziałem kupców z placu targowego w temacie propozycji Regulaminu Placu Targowego oraz wielkości opłat za handel na tym placu.

Kierownik Henryk Piela ustosunkował się do propozycji kupców z placu targowego głównie dotyczących wysokości opłat targowych -propozycje opłat stanowią załącznik do protokołu komisji. Omówił projekt uchwały w sprawie Regulaminu Placu Targowego oraz projekt uchwały w sprawie handlu ulicznego targowisk i opłat targowych .

W dyskusji komisja rozważyła wysokość opłaty targowej za sprzedaż mebli ze środka transportu , na spotkaniu z kupcami wynegocjowana została kwota 35 zł, Urząd proponuje 45 złotych , natomiast radna Jadwiga Kramer zaproponowała wypośredkowanie tej kwoty do wysokości 40 złotych .

Za wnioskiem radnej Kramer głosowano 4 za, 1 przeciw, 1 wstrzymujący –wniosek przeszedł.

W dyskusji nad projektem uchwały jw. członkowie komisji z udziałem zainteresowanych kupców z placu targowego poruszyła min:

- temat sprzątnięcia placu ,
- określenia godzin wyładunku towarów – czas ten został określony dokładnie w Regulaminie Placu Targowego,

- pilnej potrzeby zagrodzenia wjazdu na plac targowy poza godzinami jego funkcjonowania - komisja popiera propozycje i wyraża zgodę na takie działanie.

Po szerokiej dyskusji komisja podjęła opinię:

- 1) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu Placu Targowego w Brzesku wraz ze zmianami. Komisja wnosi o niezwłoczne sprawdzenie przez Radców Prawnych UM wszystkich projektów Uchwał dot. Placu Targowego wraz z załącznikami. Głosowano jednogłośnie
- 2) Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie handlu ulicznego targowisk i opłat targowych .
- 3) Komisja pozytywnie jednogłośnie opiniuje propozycje stawek opłat na Placu Targowym w Brzesku.

Ad.4.)

Przy udziale Starosty Brzeskiego Ryszarda Ożoga komisja zapoznała się z treścią wniosku skierowanego do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Brzesku przez Zarząd Powiatu Brzeskiego o zmianę stref płatnego parkowania na terenie Gminy Brzesko poprzez wyłączenie ze strefy płatnego parkowania obszaru Urzędu Miejskiego .

Starosta Ryszard Ożóg zwrócił uwagę że w chwili obecnej stan prawny tego parkingu jest inny niż stan faktyczny .My jako powiat jesteśmy współwłaścicielami tego placu a nie czerpiemy żadnych profitów z tego tytułu i pojawiają się zarzuty że starosta jest niegospodarny.

Przewodniczący Krzysztof Ojczyk uważa że parking przed budynkiem UM według obecnego stanu prawnego winien być bezpłatny a parking po przeciwnej stronie UM płatny. Jeżeli po jakimś czasie nie będzie płynności na tym parkingu to Zarząd Powiatu po prostu zmieni zasady korzystania z parkingu.

Starosta Ryszard Ożóg – zwrócił uwagę iż mieszkańcy powiatu którzy załatwiają sprawy w powiecie nie mają gdzie parkować , on sam dla wójtów z powiatu brzeskiego wykupuje od UM miejsca parkingowe mimo iż powiat w części jest właścicielem tego placu .

Kierownik Henryk Pielą wyjaśnił że parking przed budynkiem UM można traktować jako pas drogowy i tak został zakwalifikowany jako pas drogowy ulicy Głowackiego. Może być ten parking jako bezpłatny ale wówczas nikt z Urzędu ani z Powiatu tam nie zaparkuje .Powstał nowy piękny parking po przeciwnej stronie UM jest on bezpłatny i można spokojnie zaparkować .Jeśli chodzi o procentowy udział w dochodach z parkingu pomiędzy gmina a powiatem, owszem ale pod warunkiem że powiat będzie partycypował w nakładach i kosztach wykonania parkingu . Pan Kierownik uważa że należy w projekcie budżetu roku 2010 zaplanować środki finansowe na rozbudowę istniejącego parkingu przed Urzędem Miejskim

Radna Jadwiga Kramer zawnioskowała o zwiększenie ilości miejsc parkingowych przed budynkiem UM dla osób niepełnosprawnych przynajmniej o 2.

Po dyskusji komisja podjęła wniosek:

Po analizie pisma Powiatu Brzeskiego o zmianę stref płatnego parkowania na parkingu przed budynkiem UM, komisja wnioskuje o utworzenie dodatkowych 2 miejsc dla osób niepełnosprawnych na przedmiotowym parkingu. Komisja pozytywnie opiniuje powyższy wniosek i wnioskuje aby podjąć prace związane z uszczegółowieniem zasad funkcjonowania tego parkingu jako bezpłatnego. Głosowano jednogłośnie

Ad.5)

Dyrektor BOSiR i jednocześnie administrator płatnych parkingów w mieście Jan Waresiak poinformował komisję iż obecny system pobierania opłat parkingowych na terenie miasta Brzeska nie sprawdza się. W chwili obecnej obsługujemy rocznie około 600 tysięcy klientów. Rozważamy propozycje aby bilety parkingowe były sprzedawane w kioskach RUCH i sklepach , lub uruchomić system parkomatów. Obliczono iż na terenie miasta należałoby uruchomić około 36 parkomatów obsługiwanych przez firmę zewnętrzną. Następnie Pan Dyrektor Waresiak przybliżył komisji jakie są szacunkowe koszty takie przedsięwzięcia oraz jak wygląda windykacja nie zapłaconych opłat parkingowych , jakie są koszty z tego tytułu.

Radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek stwierdziła że obecny system poboru opłat parkingowych jest katastrofalny ,zdecydowanie należy go zmienić dlatego też uważa

iz propozycje Pana Dyrektora BOSiR wydają się być rozsądne i jak najszybciej musimy dążyć do dokonania zmian w tym zakresie.

Kierownik Henryk Pielą stwierdził iż wprowadzenie parkomatów na terenie miasta zwiększyłoby nam o około 30 % przychody z tego tytułu , jednak parkomaty to cały system elektroniki , a do obsługi takiego systemu musi być wyłoniony w formie przetargu operator systemu .Sprzedaż biletów parkingowych w sklepach i kioskach wydaje się w obecnej chwili dobrym a zarazem chyba najlepszym rozwiązaniem .

Wniosek komisji:

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o zreformowanie systemu poboru opłat parkingowych w wyznaczonych strefach miasta Brzeska oraz rozważyć propozycje administratora parkingów w tym zakresie. Głosowano jednogłośnie

Ponadto Dyrektor BOSiR Jan Waresiak udzielił komisji wyjaśnień do pisma Pani Katarzyny Knap firma TOMI SPORT - Organizacja aktywnego wypoczynku obozy szkolenia sportowe w sprawie wynajęcia przez BOSiR sali fitness w budynku Krytej Pływalni w Brzesku.

Przewodniczący Krzysztof Ojczyk zwrócił uwagę i fakt istnienia starych budynków OKS może należałoby rozważyć możliwość nadbudowy budynku „starego basenu” i tam umiejscowić np. sale fitness , co w znacznym stopniu rozwiązałoby kłopoty lokalowe BOSiR.

Wnioski i opinie komisji:

- **Komisja wnioskuje o przygotowanie koncepcji rozbudowy budynku BOSiR w Brzesku , mając na uwadze brak zaplecza socjalnego a przede wszystkim brak pomieszczeń pozwalających na dodatkowe usługi poprawiające sprawność fizyczną i wprowadzenie tego zadania do projektu budżetu roku 2010.Głosowano jednogłośnie**
- **Komisja wnioskuje o przygotowanie koncepcji oraz dokumentacji rozbudowy obiektów sportowych na tkzw. "starym basenie" w Brzesku po przejęciu go przez**

**Gminę Brzesko i wprowadzeniu do projektu budżetu roku 2010.
Głosowano jednogłośnie**

- **Komisja wnioskuję aby wnioski nr 14 i 15 zostały zgłoszone przez Gminę Brzesko do MRPO lub innych programów unijnych i pozabudżetowych .
Głosowano jednogłośnie**

Ad.6.i 8

Inspektor Kinga Szapel-Zachara przedstawiła komisji wg. załącznika do protokołu informacje na temat pozyskiwania i wykorzystania środków unijnych przez Gminę Brzesko oraz jakie działania podejmuje gmina Brzeska w celu ściągnięcia inwestorów na teren Gminy Brzesko.

Wniosek komisji:

**Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska aby przygotować koncepcję wykupu gruntów Jadowniki-Rędziny , by w późniejszym etapie gmina jako właściciel mogłaby przekształcić te grunty w tkzw”park ekonomiczny , który stałby się miejscem przyciągającym przedsiębiorców na teren Gminy Brzesko.
Głosowano jednogłośnie.**

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.
Obrady trwały od godziny 8.00- 13.00

**Przewodnicząca Komisji Gospodarki
Komunalnej Ochrony Środowiska i
Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku**

mgr Katarzyna Pacewicz-Pyrek

Protokołowała :Inspektor Marta Kólkowska